

COMUNE DI MORIMONDO

PROVINCIA DI MILANO



PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

L.R. 11 marzo 2005, n. 12 e s.m.i. - art. 10bis

2 - PIANO DEI SERVIZI

RELAZIONE

data: 06.06.2011

aggiornamento: 12.12.2011

scala:

tav.: 2.1

adottato con delibera

di C.C. n. 29 del 12.07.2011

approvato con delibera

di C.C. n. 42 del 12.12.2011

avviso di approvazione

B.U.R. n. del

serie inserzioni e concorsi

il sindaco

il segretario comunale

il responsabile del procedimento

i progettisti

INDICE

- 1 Finalità del Piano dei Servizi
- 2 Catalogo Aree per attrezzature pubbliche, di interesse pubblico e generale ed elenco Servizi esistenti
- 3 Quantificazione servizi esistenti
- 4 Servizi esistenti e programmati
 - 4.1 Servizi necessari alla popolazione residente
 - 4.2 Servizi di supporto alle funzioni insediative previste (in riferimento alla preservazione ed al mantenimento dei corridoi ecologici ed alla progettazione del verde di connessione tra territorio rurale e territorio edificato)
- 5 Aree per edilizia residenziale pubblica e convenzionata
- 6 Nuovi servizi e interventi previsti
 - TAB. A
 - TAB. B
- 7 Stima dei costi e modalità di intervento
 - 7.1. Analisi di sostenibilità del piano
 - 7.2. Attuazione dei servizi nell'ambito di trasformazione A.T.2
 - 7.3. Attuazione dei servizi nell'ambito di trasformazione A.T.3
- 8 Determinazione della dotazione per abitante delle aree per attrezzature pubbliche, di interesse pubblico e generale

1

- 9. Piano dei Servizi NORME E PRESCRIZIONI
 - Art.1 Piano dei servizi Finalità e contenuti
 - Art.2 Definizioni, indirizzi e parametri urbanistici
 - Art.3 Modalità di attuazione
 - Art.4 Opere di urbanizzazione primaria
 - Art.5 Opere di urbanizzazione secondaria
 - Art.6 Parcheggi privati
 - Art.7 Norme generali per le aree per attrezzature e servizi
 - Art.8 Aree per attrezzature e servizi
 - Art.9 Impianti tecnologici
 - Art.10 Impianto di depurazione

PIANO DEI SERVIZI

(ai sensi degli artt. 9 e 10bis della L.R. 12/2005 e s.m.i.)

RELAZIONE

1 Finalità del Piano dei Servizi

Il Piano dei Servizi costituisce lo strumento di individuazione, programmazione e gestione dell'insieme delle aree esistenti e previste per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale.

E' contestualmente preposto all'individuazione dei servizi necessari alla popolazione ed alle attività insediate presenti e future in riferimento alle previsioni contenute nel Documento di Piano.

La normativa (art.10bis, comma 5 della L.R.12/2005 s.m.i.) rimarca inoltre l'aspetto più strettamente ambientale di preservazione dei corridoi ecologici e di gestione del rapporto tra territorio edificato e rurale con la previsione delle aree verdi di connessione e mitigazione tra i due sistemi territoriali.

Quest'ultima sottolineatura risulta particolarmente pertinente nel contesto di Morimondo, come già ampiamente evidenziato dal Documento di Piano e sancito nella disciplina prescrittiva dei tre Ambiti di Trasformazione previsti.

Passando ai criteri di elaborazione del presente Piano dei Servizi, è opportuno evidenziare lo sforzo fatto per giungere alla verifica puntuale e alla catalogazione di tutte le aree di proprietà comunale e di tutti i servizi, attivi, sul territorio di Morimondo.

Questa attività di ricerca e classificazione ha condotto alla definizione di un quadro esaustivo dell'offerta di aree, strutture e attività di servizio presenti, condizione indispensabile per lo sviluppo razionale delle valutazioni di natura più strettamente programmatica e progettuale contenute nel piano.

Viene dunque di seguito esposta la catalogazione dei servizi esistenti o, nel caso del depuratore, di prossima realizzazione, articolata nelle diverse categorie e tipologie di area pubblica e servizio.

2 <u>Catalogo Aree per attrezzature pubbliche, di interesse pubblico e generale ed elenco Servizi esistenti</u>

individuazione servizio esistente nell'elaborato 2.3.5	categoria	PIANO DEI SERVIZI Specificazione e quantificazione Servizi Esistenti	codice	rif. tavola grafica	superficie mq.
	A.1	ISTRUZIONE			
	7.7	Scuola per l'infanzia (scuola materna statale) – via Comolli 4 -			
001		Morimondo	A.1.1	2.3.3	1.037
		Scuola primaria (scuola elementare statale) – via Comolli 4 -			
002		Morimondo	A.1.2	2.3.3	1.053
003		Scuola per l'infanzia – P.zza S. Alberto - Caselle	A.1.3	2.3.2	1.742
	A.2	ATTREZZATURE SOCIO ASSISTENZIALI E SANITARIE			
004		Ambulatorio medico – via Dante 6 - Morimondo	A.2.1	2.3.3	20
005		Dispensario farmaceutico – via Dante 6 - Morimondo	A.2.2	2.3.3	20
006		Minialloggi per anziani – via Matteotti - Morimondo	A.2.3	2.3.3	1.865
007		Ambulatorio medico – via L. da Vinci 1 - Caselle	A.2.4	2.3.2	56
800		Ambulatorio medico – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.2.5	2.3.4	136
009		Minialloggi per anziani - p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.2.6	2.3.4	317
	A.3	ATTREZZATURE RELIGIOSE			
	1	Chiesa abbaziale Santa Maria Nascente – p.zza San Bernardo -			
010		Morimondo	A.3.1	2.3.3	2.033
011		Cappella san Riccardo Pampuri – via Comolli - Morimondo	A.3.2	2.3.3	268
012		Abitazione a servizio dell'attività di culto – via Comolli - Morimondo	A.3.3	2.3.3	62
013		Oratorio san Riccardo Pampuri – p.zza San Bernardo - Morimondo	A.3.4	2.3.3	1.760
014		Chiesa di Sant' Alberto – piazza sant'Alberto - Caselle	A.3.5	2.3.2	160
		Chiesa di San Giorgio Martire – p.zza Ospedale Maggiore -			
015		Fallavecchia	A.3.6	2.3.4	714
016		Oratorio - p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.3.7	2.3.4	1.072
017		Oratorio di S. Antonio da Padova - C.na Ticinello	A.3.8	2.3.1	99
018		Oratorio di S. Maria Addolorata - C.na Coronate	A.3.9	2.3.1	118
019		Oratorio di SS. Cristoforo e Giacomo - C.na Basiano	A.3.10	2.3.1	63
020		Oratorio di S. Anna - C.na Nuova di Campagna	A.3.11	2.3.1	89
	A.4	SERVIZI AMMINISTRATIVI			
	7.4	Palazzo Comunale e uffici comunali – p.zza del Municipio 1 -			
021		Morimondo	A.4.1	2.3.3	446
022	1	Deposito ed autorimessa comunale – via Aldo Moro - Morimondo	A.4.2	2.3.3	271
023		Ufficio postale – p.zza San Bernardo - Morimondo	A.4.3	2.3.3	55

	A.5	ATTREZZATURE CULTURALI			
024		Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo	A.5.1	2.3.3	23
025		Sala polifunzionale – via F.Ili Attilio - Morimondo	A.5.2	2.3.3	527
026		Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle	A.5.3	2.3.2	72
	A.6	ATTREZZATURE SPORTIVE			
	70	Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. via Comolli -			
027		Morimondo	A.6.1	2.3.3	1.209
000		Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni	A C O	222	2.000
028 029		XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia	A.6.2 A.6.3	2.3.2	3.662 3.521
		The policy of the control of the con	7.110.10		0.02
	A.7	ATTREZZATURE CIMITERIALI			
030		Cimitero – via Roma - Morimondo	A.7.1	2.3.3	2.201
031		Cimitero – s.s. n. 526 - Fallavecchia	A.7.2	2.3.4	878
\rightarrow	A.8	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA			
032	1	Abitazioni – largo Mazzini - Morimondo	A.8.1	2.3.3	263
033		Abitazioni - via L. da Vinci n.4 - Caselle	A.8.2	2.3.2	242
034		Abitazioni – via Ospedale Maggiore 13/15 - Fallavecchia	A.8.3	2.3.4	930
035		Abitazioni – via Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.8.4	2.3.4	1.484
	A.9	ATTREZZATURE SOCIO SANITARIE - LIV. TERRITORIALE			
-	A.9	Residenza sanitaria assistita "San Riccardo Pampuri" – via Dante -			
036		Morimondo	A.9.1	2.3.2	2.020
030		Monitorido	7.3.1	2.5.2	2.020
	A.10	ATTREZZATURE CULTURALI A LIVELLO TERRITORIALE			
		Abbazia di Morimondo e Museo dell'Abbazia – p.zza San Bernardo -			
037		Morimondo	A.10.1	2.3.3	17.877
000		Fondazione Abbatia sancte Marie de Morimundo – p.zza Municipio -	A 40 0		
038		Morimondo	A.10.2	2.3.3	
039		Museo Civico Comolli - p.zza Municipio - Morimondo	A.10.3	2.3.3	
040		Teatro "La scuola della fantasia" Pane e mate – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.10.4	2.3.4	946
041		Oratorio di San Rocco – S.S. n°526 - Fallavecchi a	A.10.4	2.3.4	54
077		Oracono di Garri (10000 C.C. III 020 I dilavoccini d	71.10.0	2.0.1	01
	A.11	ATTREZZATURE SPORTIVE E DEL TEMPO LIBERO - LIV. TERRITORIALE			
		Area sportiva attrezzata per il tempo libero – via Matteotti ang. Via			
042		Roma - Morimondo	A.11.1	2.3.3	1.661
043		Centro Polisportivo – via Passerini - Morimondo	A.11.2	2.3.3	9.416
	B.1	AREE A VERDE ATTREZZATO			
044		Area a verde – via Aldo Moro - Morimondo	B.1.1	2.3.3	846
045		Area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo	B.1.2	2.3.3	178
046		Area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo	B.1.3	2.3.3	322
047		Area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo	B.1.4	2.3.3	98
048		Area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo	B.1.5	2.3.3	2.278
049		Area a verde – p.zza sant'Alberto - Caselle	B.1.6	2.3.2	723
050	1	Area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	B.1.7	2.3.4	667
051	1	Area a verde – via Pavia - Fallavecchia	B.1.8	2.3.4	9.325

	B.2	SPAZI PAVIMENTATI E ATTREZZATI CON VERDE URBANO			
052		Piazza del Municipio - Morimondo	B.2.1	2.3.3	899
053		Piazza San Bernardo - Morimondo	B.2.2	2.3.3	2.286
054		Largo adiacente via F.Ili Attilio - Morimondo	B.2.3	2.3.3	263
055		Collegamento tra piazza San Bernardo e via Pampuri - Morimondo	B.2.4	2.3.3	1.333
056		Via Roma (parte) - Morimondo	B.2.5	2.3.3	863
057		Via XXV Aprile - Morimondo	B.2.6	2.3.3	419
058		Piazzetta Cappella San Riccardo - Morimondo	B.2.7	2.3.3	685
059		Collegamento tra via Comolli e via Matteotti - Morimondo	B.2.8	2.3.3	294
060		Piazzetta Chiesa Sant'Alberto - Caselle	B.2.9	2.3.2	492
061		Area attrezzata per fermata trasporto pubblico - via Papa Giovanni XXIII - Caselle	B.2.10	2.3.2	348
062		Piazza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	B.2.11	2.3.4	7.020
063		Collegamento all'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavecchia	B.2.12	2.3.4	1.108
	B.3	PARCO URBANO: VERDE DI CONNESSIONE - LIV. TERRITORIALE			
064		Aree a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo	B.3.1	2.3.3	132.052
065		Aree a ovest dell'edificato - Morimondo	B.3.2	2.3.3	17.023
066		Aree adiacenti l'area cimiteriale - Morimondo	B.3.3	2.3.3	7.128
	C.1	PARCHEGGI LOCALI			
067		adiacente l'area cimiteriale - via Roma - Morimondo	C.1.1	2.3.3	2.556
068		via Dante - Morimondo	C.1.2	2.3.3	212
069		via Matteotti - Morimondo	C.1.3	2.3.3	104
070		via Roma (prosp. Rist. Posla) - Morimondo	C.1.4	2.3.3	109
071		via Comolli - Morimondo	C.1.5	2.3.3	54
072		via Ticino - Morimondo	C.1.6	2.3.3	151
073		via Ticino - Morimondo	C.1.7	2.3.3	365
074		via Passerini - Morimondo	C.1.8	2.3.3	174
075		via Passerini - Morimondo	C.1.9	2.3.3	664
076		p.zza San Bernardo (zona "ghiacciaia") - Morimondo	C.1.10	2.3.3	141
077		via F.Ili Attilio - Morimondo	C.1.11	2.3.3	207
078		largo Mazzini - Morimondo	C.1.12	2.3.3	52
079		via 2 Giugno - Morimondo	C.1.13	2.3.3	32
080		via Ticino - Morimondo	C.1.14	2.3.3	842
081		via Lattuada - Caselle	C.1.15	2.3.2	306
082		p.zza S. Alberto - Caselle	C.1.16	2.3.2	1.370
083		via L. da Vinci - Caselle	C.1.17	2.3.2	352
084		via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.18	2.3.2	74
085		via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.19	2.3.2	34
086		via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.20	2.3.2	119
087		zona produttiva - Caselle	C.1.21	2.3.2	993
088		zona produttiva - Caselle	C.1.22	2.3.2	1.019
089		zona produttiva - Caselle	C.1.23	2.3.2	162
090		zona produttiva - Caselle	C.1.24	2.3.2	510
091		zona produttiva - Caselle	C.1.25	2.3.2	1.331
092		zona produttiva - Caselle	C.1.26	2.3.2	1.880
093		zona produttiva - Caselle	C.1.27	2.3.2	830
094		via Manzoni - Caselle	C.1.28	2.3.2	19
095	-	adiacente l'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavecchia	C.1.29	2.3.4	349

C.2	PERCORSI CICLOPEDONALI			
	collegamento area parcheggio inferiore e p.zza S. Bernardo -			
	Morimondo	C.2.1	2.3.3	
	collegamento via Passerini e via F.Ili Attilio - Morimondo	C.2.2	2.3.3	
	collegamento via Roma con parcheggio - Morimondo	C.2.3	2.3.3	
	collegamenti ad ovest dell'abitato - Morimondo	C.2.4	2.3.3	
	collegamento via S. Carlo con ciclabile Naviglio - Caselle	C.2.5	2.3.2	
	collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia	C.2.6	2.3.4	
C.3	PARCHEGGI A SCALA TERRITORIALE			
	parcheggio per auto e autobus - Morimondo	C.3.1	2.3.3	2.069
	parcheggio inferiore per auto - Morimondo	C.3.2	2.3.3	5.277
C.4	PERCORSI CICLOPEDONALI A SCALA TERRITORIALE			
		C. 4.1	2.3.1	
	Anello dell'abbazia (V11)	C.4.5	2.3.1	
0.5				
C.5		0.5.4	1000	
		C.5.1	2.3.3	
	portico attrezzato per attesa – via Lattuada angolo via Papa Giovanni XXVIII - Caselle	C.5.2	2.3.2	62
	piazza Ospedale Maggiore, adiacenze chiesa S. Giorgio -			
	Fallavecchia	C.5.3	2.3.4	16
D.1	ACQUEDOTTO			
		D 1 1	233	275
				255
D.2	IMPIANTI TECNOLOGICI			
	<u> </u>			
	Cabina energia elettrica – S.P n.183 - Caselle	D.2.5	2.3.2	
	Cabina energia elettrica – S.P n.183 - Caselle	D.2.6	2.3.2	
	Cabina energia elettrica – S.P n.183 - Caselle	D.2.7	2.3.2	
	Cabina energia elettrica – S.P n.183 - Caselle	D.2.8	2.3.2	
	Cabina energia elettrica – S.S n.526 - Fallavecchia	D.2.9	2.3.4	
	Cabina energia elettrica – C.na Basiano	D.2.10	2.3.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di sotto	D.2.11	2.3.1	
	Oaltha and the letter of the Oaltha P.M.	D.2.12	2.3.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Mezzo	D.Z. 12	2.5.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Mezzo Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Sopra	D.2.12	2.3.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Sopra	D.2.13	2.3.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Sopra Cabina energia elettrica – C.na Fornace	D.2.13 D.2.14	2.3.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Sopra Cabina energia elettrica – C.na Fornace Cabina energia elettrica – C.na Coronate	D.2.13 D.2.14 D.2.15	2.3.1 2.3.1 2.3.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Sopra Cabina energia elettrica – C.na Fornace Cabina energia elettrica – C.na Coronate Cabina energia elettrica – C.na Nuova di campagna	D.2.13 D.2.14 D.2.15 D.2.16	2.3.1 2.3.1 2.3.1 2.3.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Sopra Cabina energia elettrica – C.na Fornace Cabina energia elettrica – C.na Coronate Cabina energia elettrica – C.na Nuova di campagna Cabina energia elettrica – C.na Molino dell'Orspitale	D.2.13 D.2.14 D.2.15 D.2.16 D.2.17	2.3.1 2.3.1 2.3.1 2.3.1 2.3.1	
	Cabina energia elettrica – C.na Cerina di Sopra Cabina energia elettrica – C.na Fornace Cabina energia elettrica – C.na Coronate Cabina energia elettrica – C.na Nuova di campagna Cabina energia elettrica – C.na Molino dell'Orspitale Cabina energia elettrica – C.na Lasso	D.2.13 D.2.14 D.2.15 D.2.16 D.2.17 D.2.18	2.3.1 2.3.1 2.3.1 2.3.1 2.3.1 2.3.1 2.3.1	
	C.3 C.4 C.5	collegamento area parcheggio inferiore e p.zza S. Bernardo - Morimondo collegamento via Passerini e via F.lli Attilio - Morimondo collegamento via Roma con parcheggio - Morimondo collegamento via Roma con parcheggio - Morimondo collegamenti ad ovest dell'abitato - Morimondo collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia C.3 PARCHEGGI A SCALA TERRITORIALE parcheggio per auto e autobus - Morimondo parcheggio inferiore per auto - Morimondo C.4 PERCORSI CICLOPEDONALI A SCALA TERRITORIALE Percorsi ciclabili verdi (MIBICI) - nº 42 TICINO EURO1 Sesto - Pavia (sp) Gran Giro dei 4 comuni (V12) Anello dell'abbazia (V11) C.5 SOSTA TRASPORTO PUBBLICO via Pampuri - Morimondo portico attrezzato per attesa - via Lattuada angolo via Papa Giovanni XXVIII - Caselle piazza Ospedale Maggiore, adiacenze chiesa S. Giorgio - Fallavecchia D.1 ACQUEDOTTO cisterna a torre e nº2 pozzi - via Comolli - Mori mondo pozzo - zona produttiva - S.P. n. 183 - Caselle D.2 IMPIANTI TECNOLOGICI Cabina energia elettrica - via Roma - Morimondo Cabina energia elettrica - via Comolli - Morimondo Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 183 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 186 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 186 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 186 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 186 - Caselle Cabina energia elettrica - S.P n. 186 - Caselle	collegamento area parcheggio inferiore e p.zza S. Bernardo - Morimondo C.2.2 collegamento via Passerini e via F.lli Attilio - Morimondo C.2.3 collegamento via Roma con parcheggio - Morimondo C.2.4 collegamenti ad ovest dell'abitato - Morimondo C.2.4 collegamenti ad ovest dell'abitato - Morimondo C.2.6 collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia C.2.6 collegamenti ad ovest dell'abitato - Morimondo C.3.1 parcheggio inferiore per auto - Morimondo C.3.2 collegamenti ad collegamenti ad ovest dell'abitato - Morimondo C.3.2 collegamenti ad collegamenti	collegamento area parcheggio inferiore e p.zza S. Bernardo - Morimondo C.2.1 2.3.3 collegamento via Passerini e via F.lii Attilio - Morimondo C.2.2 2.3.3 collegamento via Roma con parcheggio - Morimondo C.2.4 2.3.3 collegamento via S. Carlo con ciclabile Naviglio - Caselle C.2.5 2.3.2 collegamento via S. Carlo con ciclabile Naviglio - Caselle C.2.5 2.3.2 collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia C.2.6 2.3.4 collegamento via S. Carlo con ciclabile Naviglio - Caselle C.2.5 2.3.2 collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia C.2.6 2.3.4 collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia C.2.6 2.3.1 collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia C.3.2 2.3.3 collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia C.3.2 2.3.1 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Pampuri - Morimondo C.3.2 2.3.3 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Pampuri - Morimondo C.3.2 2.3.3 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Pampuri - Morimondo C.5.1 2.3.3 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Pampuri - Morimondo C.5.1 2.3.3 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Pampuri - Morimondo C.5.2 2.3.2 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Pampuri - Morimondo C.5.3 2.3.4 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Pampuri - Morimondo C.5.3 2.3.4 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Roma - Morimondo C.5.3 2.3.3 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Roma - Morimondo C.5.3 2.3.3 collegamenti ad ovest dell'abitato - Via Roma - Morimondo C.5.3 2.3.3 collegamenti ad elettrica - Via Roma - Morimondo C.5.3 2.3.3 collegamenti a elettrica - Via Roma - Morimondo C.5.3 2.3.3 collegamenti a elettrica - S.P. n.183 - Caselle C.5.2 2.3.2 collegamenti a elettrica - S.P. n.

	D.3	DEPURATORE			
109		Area destinata alla realizzazione dell'impianto di depurazione - loc.tà Fallavecchia	D.3.1	2.3.4	15.686
109		Fallavectilla	D.3.1	2.3.4	13.000
	E.	SERVIZI PRIVATI DI INTERESSE GENERALE			
_		ATTIVITA' DI COMMEDCIO AL DETTACLIO			
110	E.1	ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO Macelleria Salumeria - via XXV Aprile, 6 - Morimondo	E.1.1	2.3.3	
111		Galleria Magenta (vendita opere d'arte) - P.za Municipio - Morimondo	E.1.1	2.3.3	
112		Arredamenti e antichità - Corte De' Cistercensi, 9 - Morimondo	E.1.2	2.3.3	
113		·	E.1.3	2.3.3	
		La Bottega del Farè - Corte De' Cistercensi - Morimondo			
114		Negozio alimentare e panetteria - I. go Mazzini, 9 - Morimondo	E.1.5	2.3.3	
115		Arti grafiche – I. go Mazzini, 3 - Morimondo	E.1.6	2.3.3	
116		Posteria - P.za Ospedale Maggiore, 52 - Fallavecchia	E.1.7	2.3.4	
	E.2	ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE			
117		Ristorante del Priore – via Roma,13 - Morimondo	E.2.1	2.3.3	
118		Trattoria S. Bernardo –via Roma,1 - Morimondo	E.2.2	2.3.3	
119		Ristoro al Monastero – via fratelli Attilio, 7 - Morimondo	E.2.3	2.3.3	
120		Gelateria – P.zza San Bernardo - Morimondo	E.2.4	2.3.3	
121		Ristorante della Commenda – via Pampuri, 2 - Morimondo	E.2.5	2.3.3	
122		Bar Centro Sportivo /Pro-Loco – via Passerini, 1 - Morimondo	E.2.6	2.3.3	
123		Trattoria dell'Abbazia – via Comolli, 16 - Morimondo	E.2.7	2.3.3	
124		Chiosco edicola - via Matteotti, via Roma - Motimondo	E.2.8	2.3.3	
125		Trattoria – via Lattuada, 3 - Caselle	E.2.9	2.3.2	
126		Pasha café – P.za S. Alberto - Caselle	E.2.10	2.3.2	
127		Trattoria (autorizzazione commercio al minuto) - frazione Fallavecchia	E.2.11	2.3.4	
128		Trattoria Coronate - cascina Coronate	E.2.12	2.3.1	
129		Trattoria Basiano - cascina Basiano - S.S. n. 526	E.2.13	2.3.1	
		Transition Decision Decision Control C	2.2.10	2.0.1	
	E.3	ALTRE ATTIVITA' DI SERVIZIO AL PUBBLICO			
130	1	Hotel II Chiostro – Corte De' Cistercensi, 6 - Morimondo	E.3.1	2.3.3	
131		Il Chiostro Dipendenza – Corte De' Cistercensi - Morimondo	E.3.2	2.3.3	
132		Agriturismo - Cascina Lasso	E.3.3	2.3.1	
133		Fattoria Didattica - Cascina Fiorentina	E.3.4	2.3.1	
134		Agriturismo e maneggio cavalli - Cascina Cerina di sotto	E.3.5	2.3.1	
	_	ALTRE ATTIVITA' DI SERVIZIO IN CONVENZIONE CON COMUNI			
		LIMITROFI:			
		Sportello Unico in convenzione con Gaggiano		+ +	
	-	Raccolta Rifiuti TARSU con Albairate		+ +	
	-	Polizia Locale in convenzione con Ozzero			
		Servizi Sociali in convenzione con Besate, Bubbiano, Calvignasco, Cassinetta, Ozzero.			
		TOTALE SERVIZI PGT			285.740

3 Quantificazione servizi esistenti

La precedente tabella evidenzia in modo puntuale i servizi esistenti e quantifica la dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale, le aree per l'edilizia residenziale pubblica e da dotazione a verde.

Come si evince dai dati riportati, Morimondo può vantare una eccezionale dotazione di aree destinate a tali servizi: in modo particolare la dotazione di aree a verde a parco urbano (codice B.3), nonché le attrezzature culturali (codice A.10), rappresentate principalmente dal complesso monumentale dell' Abbazia di Morimondo.

In termini quantitativi l'estensione di tali aree, sommata alle altre aree di proprietà comunale destinate ad attrezzature pubbliche, porta ad evidenziare una dotazione di superficie per abitante, attualmente insediato o da insediare all'interno dei piani attuativi in fase di realizzazione, così come quantificato nel Documento di Piano, pari a 226,78 mg./ab.

Il dato è evidentemente in sé rilevante e caratterizza in modo ulteriormente virtuoso questa porzione di territorio, in grado di offrire una ricchezza di elementi di eccellenza ambientale davvero notevole.

La seguente tabella fornisce una sintesi quantitativa della dotazione di aree per servizi, utilizzando il criterio di classificazione tradizionalmente utilizzato per la determinazione del fabbisogno di standard per abitante.

Quantificazione Servizi Esistenti (ex aree standard)	codice	tav.	sup.area		
ISTRUZIONE					
Scuola per l'infanzia (scuola materna statale) – via Comolli 4 -					
Morimondo	A.1.1	2.3.3	1037		
Scuola primaria (scuola elementare statale) – via Comolli 4 -					
Morimondo	A.1.2	2.3.3	1053		
Scuola per l'infanzia – P.zza S. Alberto - Caselle	A.1.3	2.3.2	1742		
TOTALE ISTRUZIONE				mq	3.831
ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO					
Ambulatorio medico – via Dante 6 - Morimondo	A.2.1	2.3.3	20		
Dispensario farmaceutico – via Dante 6 - Morimondo	A.2.2	2.3.3	20		
Minialloggi per anziani – via Matteotti - Morimondo	A.2.3	2.3.3	1865		
Ambulatorio medico – via L. da Vinci 1 - Caselle	A.2.4	2.3.2	56		
Ambulatorio medico – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.2.5	2.3.4	136		
Minialloggi per anziani - p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia Chiesa abbaziale Santa Maria Nascente – p.zza San Bernardo -	A.2.6	2.3.4	317		
Morimondo	A.3.1	2.3.3	2033		
Cappella san Riccardo Pampuri – via Comolli - Morimondo	A.3.2	2.3.3	268		

Abitazione a servizio dell'attività di culto – via Comolli - Morimondo	A.3.3	2.3.3	62		
Oratorio – p.zza San Bernardo - Morimondo	A.3.4	2.3.3	1760		
Chiesa di Sant' Alberto – p.zza S.Alberto - Caselle Chiesa di San Giorgio Martire – p.zza Ospedale Maggiore -	A.3.5	2.3.2	160		
Fallavecchia	A.3.6	2.3.4	714		
Oratorio - p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.3.7	2.3.4	1072		
Oratorio di S. Antonio da Padova - C.na Ticinello	A.3.8	2.3.1	99		
Oratorio di S. Maria Addolorata - C.na Coronate	A.3.9	2.3.1	118		
Oratorio di SS. Cristoforo e Giacomo - C.na Basiano	A.3.10	2.3.1	63		
Oratorio di S. Anna - C.na Nuova di Campagna	A.3.11	2.3.1	89		
Oracono di Cryuma Cina riuova di Campagna	71.0.11	2.0.1	00		
Palazzo Comunale e uffici comunali – p.zza del Municipio 1 - Morimondo	A.4.1	2.3.3	446		
Deposito ed autorimessa comunale – via Aldo Moro - Morimondo	A.4.2	2.3.3	271		
Ufficio postale – p.zza San Bernardo - Morimondo	A.4.3	2.3.3	55		
Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo	A.5.1	2.3.3	23		
Sala polifunzionale – via F.Ili Attilio - Morimondo	A.5.2	2.3.3	527		
Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle	A.5.3	2.3.2	72		
	7 1.0.0	2.0.2			
Cimitero – via Roma - Morimondo	A.7.1	2.3.3	2201		
Cimitero – s.s. n. 526 - Fallavecchia	A.7.2	2.3.4	878		
TOTALE ATTREZZATURE DI INTERESSE PUBBLICO				mq	13.324
VERDE					
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli -					
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo	A.6.1	2.3.3	1209		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni					
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle	A.6.2	2.3.2	3662		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni					
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia	A.6.2 A.6.3	2.3.2 2.3.4	3662 3521		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle	A.6.2	2.3.2	3662		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini -	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3	3662 3521 846 178		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3	3662 3521 846 178 322		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3	3662 3521 846 178 322 98		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3	3662 3521 846 178 322 98 2278		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Caselle	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2	3662 3521 846 178 322 98 2278 723		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza S.Alberto - Caselle area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Caselle	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2	3662 3521 846 178 322 98 2278 723		
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza S.Alberto - Caselle area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667	mq	22.828
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza S.Alberto - Caselle area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia area a verde – via Pavia - Fallavecchia	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667	mq	22.828
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Fallavecchia area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia area a verde – via Pavia - Fallavecchia	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667	mq	22.828
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza S.Alberto - Caselle area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia area a verde – via Pavia - Fallavecchia	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7 B.1.8	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4 2.3.4	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667 9325	mq	22.828
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza S.Alberto - Caselle area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia area a verde – via Pavia - Fallavecchia TOTALE VERDE	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7 B.1.8	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4 2.3.4	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667 9325	mq	22.828
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza S.Alberto - Caselle area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia area a verde – via Pavia - Fallavecchia TOTALE VERDE PARCHEGGI adiacente l'area cimiteriale – via Roma - Morimondo via Dante - Morimondo	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7 B.1.8	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4 2.3.4 2.3.4	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667 9325	mq	22.828
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza S.Alberto - Caselle area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia area a verde – via Pavia - Fallavecchia TOTALE VERDE PARCHEGGI adiacente l'area cimiteriale – via Roma - Morimondo via Dante - Morimondo via Matteotti - Morimondo	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7 B.1.8	2.3.2 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4 2.3.4 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667 9325	mq	22.828
Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. V.Comolli - Morimondo Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia area a verde – via Aldo Moro - Morimondo area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo area a verde – p.zza S.Alberto - Caselle area a verde – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia area a verde – via Pavia - Fallavecchia TOTALE VERDE PARCHEGGI adiacente l'area cimiteriale – via Roma - Morimondo via Dante - Morimondo	A.6.2 A.6.3 B.1.1 B.1.2 B.1.3 B.1.4 B.1.5 B.1.6 B.1.7 B.1.8	2.3.2 2.3.4 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.3 2.3.2 2.3.4 2.3.4 2.3.4	3662 3521 846 178 322 98 2278 723 667 9325	mq	22.828

Via Ticino - Morimondo	0.4.0	0.00	454		
Via Ticino - Morimondo Via Ticino - Morimondo	C.1.6 C.1.7	2.3.3	151		
via Passerini - Morimondo	C.1.7 C.1.8	2.3.3	525		
via Passerini - Morimondo	C.1.8 C.1.9	2.3.3 2.3.3	174		
p.zza San Bernardo (zona "ghiacciaia") - Morimondo			664		
via F.Ili Attilio - Morimondo	C.1.10 C.1.11	2.3.3 2.3.3	141 207		
Largo Mazzini - Morimondo			_		
•	C.1.12	2.3.3	52		
via 2 Giugno - Morimondo Via Ticino - Morimondo	C.1.13	2.3.3	32		
	C.1.14	2.3.3	842		
via Lattuada - Caselle	C.1.15	2.3.2	306		
Piazza S. Alberto - Caselle	C.1.16	2.3.2	1370		
via L. da Vinci - Caselle	C.1.17	2.3.2	352		
via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.18	2.3.2	74		
via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.19	2.3.2	34		
via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.20	2.3.2	119		
via Manzoni - Caselle	C.1.28	2.3.2	19		
adiacente l'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavecchia	C.1.29	2.3.4	349		
TOTALE PARCHEGGI				mq	8.286
TOTALE DEDIVISI EDIOTENTI/					
TOTALE SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard residenziali)				mq	48.269
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> ,				mq	48.269
				mq	
corrispondente ad una dotazione di superficie per abitante,				mq mq/ab	48.269 38,31
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> , attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari				·	
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> , attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di				·	
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> , attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari				·	
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> , attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard produttive)	C.1.21	2.3.2	993	·	
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> , attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard produttive) PARCHEGGI	C.1.21 C.1.22	2.3.2 2.3.2		·	
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> , attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard produttive) PARCHEGGI zona produttiva - Caselle	_	_	993	·	
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> , attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard produttive) PARCHEGGI zona produttiva - Caselle zona produttiva - Caselle	C.1.22	2.3.2	993 1019	·	
corrispondente ad una dotazione di <u>superficie per abitante</u> , attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard produttive) PARCHEGGI zona produttiva - Caselle zona produttiva - Caselle zona produttiva - Caselle	C.1.22 C.1.23	2.3.2 2.3.2	993 1019 162	·	
corrispondente ad una dotazione di superficie per abitante, attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard produttive) PARCHEGGI zona produttiva - Caselle	C.1.22 C.1.23 C.1.24 C.1.25	2.3.2 2.3.2 2.3.2 2.3.2	993 1019 162 510 1331	·	
corrispondente ad una dotazione di superficie per abitante, attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard produttive) PARCHEGGI zona produttiva - Caselle	C.1.22 C.1.23 C.1.24	2.3.2 2.3.2 2.3.2	993 1019 162 510	·	
corrispondente ad una dotazione di superficie per abitante, attualmente insediato o da insediare nei piani attuativi in fase di realizzazione, pari SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard produttive) PARCHEGGI zona produttiva - Caselle	C.1.22 C.1.23 C.1.24 C.1.25 C.1.26	2.3.2 2.3.2 2.3.2 2.3.2 2.3.2	993 1019 162 510 1331 1880	·	

In questa classificazione si evidenzia una notevole dotazione di aree a servizi esistenti a livello comunale. La dotazione di superficie di tali aree per abitante, attualmente insediato o da insediare all'interno dei piani attuativi in fase di realizzazione, così come quantificato nel Documento di Piano, risulta pari a 38,31 mq./ab., decisamente superiore ai diciotto metri quadri per abitante, dotazione minima prevista dalla L.R. 12/2005 e s.m.i.

6.725

mq

TOTALE SERVIZI ESISTENTI (ex aree a standard residenziali)

4 Servizi esistenti e programmati

Nello sviluppare il lavoro analitico di valutazione dello stato attuale dell'offerta di aree di interesse pubblico e servizi, presenti sul territorio di Morimondo, occorre ripartire dalle specificità di questi luoghi con particolare riferimento alle istanze evidenziate nel Documento di Piano.

La presenza dell'Abbazia e la ricchezza dell'ambiente naturale ed agricolo sono gli elementi cardine attorno cui impostare le prospettive di sviluppo degli aspetti qualitativi legati al Piano dei Servizi.

La notevole forza attrattiva di questi elementi pone infatti a Morimondo la decisiva questione di come interpretare, positivamente e in una imprescindibile prospettiva di sostenibilità, le potenzialità di sviluppo futuro legate alla possibilità di fruizione turistica a scala territoriale ampia di questi luoghi.

Merita a tal fine una sottolineatura la meritoria e decisiva opera di valorizzazione, intrapresa dal Comune di Morimondo negli ultimi tre decenni, dell'ambito monumentale dell'Abbazia.

Come ampiamente illustrato dalle ricche documentazioni reperibili in loco il complesso, ad eccezione della chiesa Abbaziale e della porzione di edificio destinato agli uffici comunali oggetto di precedenti restauri, versava sino alla fine degli anni settanta in condizioni di quasi totale abbandono con diffuse situazioni di criticità statica.

Nel corso dell'anno 2009, con la formalizzazione della conclusione dei lavori di restauro, questo faticoso percorso si è concluso restituendo l'intero complesso monastico alla possibilità di fruizione pubblica.

Oggi dunque Morimondo si trova nella favorevole condizione di poter governare razionalmente la valorizzazione di un polo attrattivo a carattere culturale e religioso di scala quantomeno europea.

E' d'altra parte utile evidenziare che tale valorizzazione è già stata oggetto, contestualmente ai citati lavori di restauro, di molteplici interventi di carattere pubblico ad esempio con la realizzazione di parcheggi di scala territoriale ampia adatti a supportare, oltre che il traffico privato (disponibilità di 400 posti auto) anche la sosta di pullman turistici (disponibilità di 10 posti pullman).

Contestualmente a tali aspetti di natura prettamente infrastrutturale deve essere colto il valore culturale e scientifico dell'attività svolta dalla Fondazione Abbatia Sancte Marie de Morimundo, istituita dal Comune di Morimondo, al fine di valorizzare il complesso abbaziale-monastico.

Si ricordi a tal proposito che i codici medioevali prodotti nello scriptorium dell'abbazia sono custoditi nelle più importanti biblioteche del modo ed è attulmente in corso a cura della Fondazione la redazione di un archivio digitale che renderà disponibile in loco l'intera produzione di questi importantissimi manoscritti.

Se dunque da un lato la realtà dell'Abbazia è sostanzialmente già consolidata in termini di valorizzazione culturale e di logistica di accesso alla zona monumentale, molto rimane da sviluppare sul fronte delle sinergie col contesto naturale esteso alla quasi totalità del territorio comunale.

La promozione e la diffusione dell'attività turistica all'interno degli ambiti agricoli e naturali è sicuramente una prospettiva che il nuovo PGT ed in particolare il presente Piano dei Servizi intendono favorire.

La potenziale spinta economica generata dai flussi turistici, se opportunamente indirizzata, potrà fornire infatti un importante supporto a perseguire le istanze di conservazione e sviluppo dei valori ambientali di queste aree.

Si fa in particolare riferimento alla necessità di trovare nuovi stimoli di crescita delle funzioni di supporto legate all'attività agricola principale, quali ad esempio agriturismi, fattorie didattiche, attività di vendita diretta dei prodotti locali ecc.

Sul territorio comunale, che vede la presenza di circa trenta cascine, sono attualmente attivi solo due agriturismi ed una fattoria didattica.

Il Parco del Ticino con l'emanazione della "Carta delle imprese per il Turismo Sostenibile nel Parco Lombardo della Valle del Ticino" fissa criteri, valori e prospettive cui indirizzare tutti i soggetti, operanti al suo interno, interessati alla valorizzazione a fini turistici delle proprie attività.

La reinterpretazione in termini di multifunzionalità delle tradizionali attività legate all'agricoltura pare infatti un obiettivo decisivo per garantire una prospettiva di competitività e dunque di sussistenza della presenza sul territorio delle attività stesse.

Un articolata ed esaustiva ricerca su questi temi è stata pubblicata nella serie dei "QUADERNI DELLA RICERCA" della Regione Lombardia (N.37 Giugno 2004) col titolo "SALVAGUARDIA DEL PATRIMONIO RURALE E MULTIFUNZIONALITA' DELL'AGRICOLTURA", ad essa si rimanda per l'analisi di dettaglio sulla realtà specifica delle aziende agricole presenti sul territorio di Morimondo.

Elemento strettamente pertinente tali istanze di valorizzazione dell'ambiente agricolo e naturale è l'incentivazione della cosiddetta mobilità di fruizione ambientale o mobilità lenta, la percorrenza ciclabile e pedonale sono infatti fuori da ogni dubbio le due modalità privilegiate per un corretto approccio ad un territorio di così grande valore naturalistico.

Và in tal senso sottolineato che la rete delle strade vicinali di collegamento tra le varie cascine è già potenzialmente un'eccezionale risorsa in termini di possibilità di attraversamento ciclabile e pedonale dell'intero territorio comunale.

Potenzialmente in quanto la effettiva possibilità di accesso pubblico di questa fitta rete viaria è solo in parte consentita, sussistendo in molti casi il diritto di proprietà privata che ne inibisce l'accesso.

Si rileva comunque la disponibilità alla fruizione pubblica di oltre 20 Km di percorsi ciclabili sul territorio comunale già inseriti nella Rete Ciclabile Provincia di Milano (MIBICI) e nella Rete Ciclabile Parco del Ticino.

Se dunque la rete può considerarsi di fatto già attiva, anche se ulteriormente potenziabile, rimangono da interpretare le modalità più opportune per facilitare l'accesso ai percorsi ciclopedonali esistenti a fasce di utenza sempre più estese.

Il Piano dei Servizi proprio a tale scopo individua la possibilità di dotare il Comune di Morimondo di una nuova area a parcheggio con la possibilità di localizzare attrezzature dedicate alla mobilità ciclabile nella frazione di Fallavecchia.

La posizione risulta strategica per la possibilità di accedere direttamente ad alcuni tratti della rete ciclabile, già esistente, di grande valore naturalistico, ma più defilati rispetto al polo attrattore dell'Abbazia o all'asta del naviglio di Bereguardo più facilmente raggiungibili.

Questa area potrà, in prospettiva futura, fungere da catalizzatore per una tipologia di utenza allargata, presumibilmente a carattere familiare, interessata all'opportunità di effettuare escursioni all'interno di vaste aree del Parco del Ticino.

Potendo giungere in auto in prossimità delle zone a più alto valore naturalistico, senza dover compiere lunghi percorsi di avvicinamento, verrà infatti facilitata una modalità di accesso più leggera rispetto al consueto cicloturismo di impronta propriamente sportiva.

Segue una descrizione sintetica dei tre percorsi ciclo pedonali principali presenti:

- SENTIERO EUROPEO E1
- VIA FRANCIGENA
- SENTIERO DELLE CINQUE CHIESE

A questi si affianca la direttrice di mobilità lenta principale presente sul territorio comunale costituita dal Naviglio di Bereguardo con il relativo percorso ripariale.

<u>DESCRIZIONE TRACCIATI CICLOPEDONALI PRINCIPALI</u> (fonte siti web Comune di Morimondo e Parco Lombardo della Valle del Ticino):

SENTIERO EUROPEO E1

Il Sentiero Europeo E1 è **l'asse d'unione tra il Nord Europa e il Mediterraneo centrale**. Il tracciato attraversa Norvegia, Svezia, Danimarca, Germania, Svizzera e Italia (da Capo Nord a Capo Passero).

Sviluppo complessivo di 6.000 KM, di cui 4.000 già segnati. Attualmente termina a Castelluccio di Norcia in Umbria. Il percorso nel Lazio, Abruzzo e Molise è in via di definizione. Il tratto italiano è curato dalla F.I.E. con il concorso di associazioni affiliate, enti locali e aziende.

L'itinerario attraversa il Parco Ticino per più di 100 km, da Sesto Calende (Varese) fino al ponte di Mezzana Corti (Pavia).

VIA FRANCIGENA

Riconosciuta nel 2004 come grande Itinerario culturale da parte del Consiglio d'Europa è la via che da Canterbury portava a Roma.

Itinerario della storia, una via maestra percorsa in passato da migliaia di pellegrini in viaggio per Roma che attesta l'importanza del pellegrinaggio in epoca medievale: esso doveva compiersi prevalentemente a piedi (per ragioni penitenziali) con un percorso di 20-25 Km al giorno.

Il tratto che attraversa il Parco del Ticino è segnalata da Garlasco a Pavia.

IL SENTIERO DELLE CINQUE CHIESE

Il sentiero parte dal piazzale dell'Abbazia di Morimondo, la prima Chiesa. Dopo un centinaio di metri, dalla strada asfaltata dopo il porticato di entrata alla piazza, si arriva alla base del terrazzo dove la strada è sterrata. Una prima bacheca è in grado di dare informazioni generali sul percorso. La seconda Chiesa che si incontra è quella di Coronate. Se non si vuole visitare la Chiesa, al bivio si gira a destra e dopo 200 m si arriva ad un piccolo ponticello e si prosegue per un paio di chilometri. La strada corre a fianco di un bel fontanile ricco di ranuncoli ed altre piante acquatiche. Proseguendo nel percorso si arriva alla terza bacheca e all'area di sosta attrezzata. Percorriamo la strada: sulla nostra sinistra la scarpata, sulla destra le campagne. Il paesaggio agrario è particolare, con alcune marcite degne di nota. La strada si inerpica leggermente sino a sbucare sulla strada S.S. 526. Dopo 50 metri si arriva a Fallavecchia e alla sua Chiesa. La quarta bacheca condurrà il turista a Besate e alla quinta Chiesa, quella di San Michele. Una quinta bacheca segnala l'arrivo.

4.1 <u>Servizi necessari alla popolazione residente</u>

Il tema della corretta interpretazione delle istanze presenti sul territorio, riguardanti la disponibilità di servizi direttamente rivolti alla popolazione residente, è naturalmente centrale per dare concretezza agli aspetti previsionali del Piano dei Servizi.

In altri termini la risposta ai bisogni espressi dai cittadini è l'obiettivo primario cui devono essere rivolte le azioni di piano strettamente pertinenti la realizzazione della "città pubblica".

Gli elementi di maggiore attenzione per il contesto di Morimondo sono strettamente connessi alla conformazione stessa di questo territorio ed in particolare alla dispersione della popolazione residente in tre centri e nelle numerose cascine presenti.

Questa estrema diffusione di un modesto numero abitanti su una superficie territoriale particolarmente ampia rende in primo luogo evidente la necessità di individuare nuove prospettive di sviluppo per i servizi di trasporto pubblico unica alternativa ambientalmente sostenibile all'esclusivo utilizzo del mezzo privato.

Si tratta dunque di estendere e facilitare per tutte le fasce di popolazione la facoltà di accedere ai centri di erogazione dei servizi fondamentali, servizi sanitari, istruzione, funzioni amministrative, servizi sociali etc.

La mobilità pubblica costituisce di fatto un elemento cronico di criticità, che deve poter trovare ipotesi sostenibili di soluzione anche in funzione dell'auspicato potenziamento delle attività turistiche sul territorio.

Vi sono a tale riguardo alcune azioni perseguibili da parte dei soggetti erogatori dei servizi di trasporto pubblico, che potrebbero sensibilmente facilitare l'utenza gravitante sul territorio di Morimondo.

Elenchiamo in sintesi:

- l'attivazione sul territorio comunale di un servizio di autobus a chiamata, a tale proposito và evidenziato che negli scorsi anni alcuni comuni limitrofi sono stati interessati da sperimentazioni in tale direzione.
- la promozione di sinergie tra i diversi sistemi di trasporto (intermodalità) con la facilitazione, ad esempio, della possibilità di utilizzo di autobus e treni per il trasporto di biciclette.
- l'introduzione di corse festive tra la stazione ferroviaria di Abbiategrasso e Morimondo.

A titolo riepilogativo vengono sotto elencati i servizi indispensabili alla popolazione direttamente erogati sul territorio comunale o disponibili a livello sovracomunale in virtù di convenzioni o accordi con altri comuni o enti situati nelle vicinanze di Morimondo.

ELENCO SERVIZI INDISPENSABILI (fonte sito web Comune di Morimondo)

Uffici comunali

Anagrafe - Stato Civile - Elettorale - Protocollo - Tributi Segreteria Ufficio Tecnico Polizia Locale

Scuole

Scuola Materna Statale

Scuola Elementare Statale

Scuola Media Statale "Carducci"

Via Comolli 4 - Morimondo

Via Comolli 4 - Morimondo

Via Carducci - Abbiategrasso

Scuola Media Statale Ozzero

Scuole superiori

Istituto Tecnico Professionale di Stato per il Commercio "E. Lombardini" Via Vivaldi 8 – Abbiategrasso

Istituto Tecnico Commerciale Bachelet e Liceo Scientifico "Blaise Pascal" Via Stignani 63/65 – Abbiategrasso

Istituto Tecnico Industriale Statale "E. Alessandrini" Via Einaudi 29 - Abbiategrasso

Centro di Formazione Professionale "Clerici" - Corsi regionali corso s. Pietro – Abbiategrasso

Civici Corsi Professionale serali "Leonardo Da Vinci"

Servizi socio-assistenziali

Sportello Stranieri

Lo sportello stranieri istituzionale e distrettuale nasce per fornire informazioni, consulenza, orientamento alle persone immigrate nel territorio dell'abbiatense e per sostenerle nel percorso di integrazione sociale

GAGGIANO Via Roma 36

ABBIATEGRASSO Via San Carlo 23/C

MOTTA VISCONTI Sede Comunale - Piazza S. Rocco 9A

Servizi sociali

Aiuti economici Ass. sociale P.za Municipio, 1

Assegnazione alloggi pubblici Uffici comunali P.za Municipio, 1

Assistenti sociali Ass. sociale P.za Municipio, 1

Assistenza fiscale e pensioni Uffici comunali P.za Municipio, 1

Invalidità civile: richieste dei benefici previsti Uffici comunali P.za Municipio, 1

Servizi assistenziali

Anziani – Richiesta assistenza domiciliare Integrata (ADI) Distretto sanitario (è un servizio ASL) via N. Sauro, 3 Abbiategrasso

Anziani - Richiesta di assegnazione a Residenza Sanitaria assistita RSA (Casa di Riposo) S. Riccardo Pampuri Via Dante

Anziani – Soggiorni climatici Uffici comunali p.za Municipio, 1

Servizi sanitari

Ambulatorio medico Via Dante, 6 - Morimondo

Ambulatorio medico Piazza Ospedale Maggiore - Fallavecchia

Ambulatorio medico Via L. Da Vinci,1- Caselle

Dispensario farmaceutico Via Dante, 6 - Morimondo Servizio pediatrico di base Distretto sanitario Abbiategrasso

Servizio ginecologico Distretto sanitario v. N. Sauro, 3 Abbiategrasso

Pap-test Distretto sanitario Abbiategrasso

Ufficiale sanitario Distretto sanitario Abbiategrasso

Infermiera professionale RSA (Casa di Riposo) S. Riccardo Pampuri

Vaccinazioni età infantile Distretto sanitario v. N. Sauro, 3 Abbiategrasso

Vaccinazioni antinfluenzali Ambulatorio comunale

Organismi territoriali

ASL

Azienda Sanitaria Locale n. 1 della Provincia di Milano – sede di Legnano Distretto n. 7 Abbiategrasso via N. Sauro n. 3

Ospedale di Abbiategrasso

Piazza Mussi 1

Ambulatori igiene e sanità pubblica

Via S. Francesco 4

Servizio continuità assistenziale (ex guardia medica)

Amaga

Azienda Multiservizi Abbiatense Gestioni Ambientali Viale C. Cattaneo n. 45 20081 Abbiategrasso

Consorzio Comuni dei Navigli

Ufficio TARSU Via C. Battisti n. 2 20080 Albairate

4.2 Servizi di supporto alle funzioni insediative previste

(in riferimento alla preservazione ed al mantenimento dei corridoi ecologici ed alla progettazione del verde di connessione tra territorio rurale e territorio edificato)

Deve innanzi tutto essere evidenziato che è peculiarità di Morimondo l'aver limitato le modeste espansioni dell'urbanizzato, avvenute negli ultimi decenni, ai tre centri principali, lasciando sostanzialmente inalterato il carattere di preponderanza del territorio rurale e naturale.

Non si sono pertanto qui manifestati i fenomeni conurbativi che hanno interessato la gran parte dei comuni, anche limitrofi, con la conseguente introduzione di forti elementi di discontinuità ed alterazione del territorio naturale.

Anche le ipotesi di sviluppo contenute nel Documento di Piano, come già evidenziato, non si ritiene introducano elementi di sensibile alterazione del contesto.

Per tale ragione si tratta, nel caso di Morimondo, di interpretare e rafforzare gli elementi di mascheramento e contenimento, più che valorizzare varchi o elementi connettivi tra territorio naturale e territorio urbanizzato, di un conteso ove la componente naturale è del tutto preponderante.

All'interno dei tre ambiti di trasformazione sono state, a tale fine, individuate alcune indicazioni prescrittive direttamente pertinenti l'attuazione del Piano dei Servizi nelle sue finalità più esplicitamente progettuali.

In termini di attenzione ai valori ambientali del contesto, la previsione delle nuove fasce verdi di mitigazione sancisce la possibilità di ricondurre le trasformazioni previste ad un generale obiettivo di ulteriore qualificazione ambientale del costruito nei punti di contatto più sensibili con la preponderante estensione del territorio naturale ed agricolo.

Sono altresì previsti alcuni nuovi servizi di natura viabilistica, nella prospettiva di razionalizzare alcuni aspetti della viabilità di accesso all'area monumentale di Morimondo,

Gli interventi previsti riguardano la nuova strada a servizio dell'Ambito di trasformazione n.2 nel capoluogo sino all'immissione nella SS. Est Ticino a Nord dell'abitato

5 Aree per edilizia residenziale pubblica e convenzionata

L'attenzione rivolta alle esigenze abitative di carattere sociale è tradizionalmente radicata nel territorio di Morimondo, basti l'esempio delle case per i braccianti agricoli realizzate negli anni trenta a Fallavecchia per rispondere alle istanze di migliori condizioni di vita per le fasce più disagiate della popolazione allora impiegata nel lavoro dei campi.

In tempi recenti si rileva come nelle modeste espansioni residenziali intervenute nelle frazioni di Caselle e Morimondo sia comunque stata costantemente presente un'offerta di abitazioni a prezzi calmierati rispetto al mercato libero nelle varie forme dell'edilizia sovvenzionata o convenzionata.

Nel quadro delle previsioni di servizi alla persona, individuati dal PGT ed in continuità con le politiche di attenzione sociale sopra ricordate, sono dunque indicate le opportunità di insediamento di nuovi interventi residenziali con le suddette caratteristiche.

Il nuovo PGT declina le future proposte di offerta riguardanti la realizzazione di edilizia residenziale a carattere sociale nelle due modalità attuative dell'edilizia Convenzionata a Morimondo e dell'Edilizia Residenziale Pubblica, a Fallavecchia.

Le NTA del documento di Piano regolano e dimensionano quantitativamente tali ipotesi di sviluppo di servizi abitativi a prezzi calmierati.

Per l'Ambito di Trasformazione 2, a Morimondo, viene introdotto un criterio di proporzionalità che vincola la facoltà di attuazione della quantità di SLP a destinazione residenziale prevista alla contestuale realizzazione di una quota, percentualmente definita, di edilizia convenzionata.

A Fallavecchia nell'Ambito di Trasformazione 3, è invece direttamente individuata un'area vincolata alla realizzazione di Edilizia Residenziale di iniziativa Pubblica.

Occorre evidenziare come tale area, posta lungo il lato est dell'ambito di trasformazione, costituisca l'affaccio della nuova zona di trasformazione verso il territorio agricolo.

La gestione Pubblica dell'intervento potrà meglio garantire il soddisfacimento di un corretto inserimento paesistico ambientale dei nuovi edifici previsti, anche in merito ai contenuti morfo-tipologici cui dovrà essere orientata la progettazione degli stessi.

6 Nuovi servizi e interventi previsti

Il Documento di Piano prevede, per il prossimo decennio, una popolazione insediabile di 1.710 abitanti, con un incremento di circa 450 nuovi abitanti.

Come precedentemente analizzato, la dotazione di servizi ed attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale esistenti è già particolarmente elevata e soddisfa ampiamente le esigenze della popolazione residente.

I nuovi servizi e gli interventi previsti riguardano principalmente i futuri residenti dei nuovi ambiti di trasformazione, previsti dal Documento di Piano.

Passiamo ad analizzare le attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale previste dal Piano dei Servizi, nei tre insediamenti principali di Morimondo, con particolare riferimento ai nuovi ambiti di trasformazione.

Caselle

A Caselle sono previsti interventi di recupero, a fini residenziali, degli edifici agricoli dismessi presenti nel "Nucleo di antica formazione".

La stima prevede un possibile incremento di circa 48 nuovi abitanti. Tale lieve incremento di residenti non richiede il potenziamento o la creazione di nuovi servizi a livello locale. A titolo indicativo le aree a parcheggio di circa mq 2.274, per i futuri 438 abitanti, generano una dotazione di mq. 5,20/ab. Le aree ad attrezzature sportive e di verde attrezzato, pari a mq. 4.385, generano una dotazione di mq. 10,01/ab.

L'ambito di trasformazione A.T.1, ambito produttivo, prevede una superficie fondiaria massima stimata di mg. 33.500, con la possibile realizzazione di mg. 16.750 di SLP.

L'attuazione per tale ambito è soggetta alla predisposizione di un piano attuativo, che prevede la cessione o monetizzazione di aree a "verde di connessione" (B.4.1), (B.4.2) con formazione di idonea piantumazione a mitigazione degli interventi edilizi. Nella proposta di piano attuativo potrà essere prevista una viabilità interna, come indicato nelle relative schede di ambito. L'attuazione è definita dal Piano delle regole.

Morimondo (capoluogo)

In Morimondo sono previsti interventi di recupero, a fini residenziali, degli edifici agricoli dismessi, presenti nel "Nucleo di antica formazione".

La stima prevede un possibile incremento di circa 5 nuovi abitanti. Tale lievissimo incremento di residenti non richiede il potenziamento o la creazione di nuovi servizi a livello locale. A titolo indicativo le aree a parcheggio di interesse locale, di circa mq 5.663, per i futuri 497 abitanti, generano una dotazione di mq. 11,39/ab. Le aree ad attrezzature sportive, di verde e di verde attrezzato, pari a mq. 4.931, generano una dotazione di mq. 9.92/ab.

L'ambito di trasformazione A.T.2, ambito residenziale, è suddiviso in due sub-ambiti, la cui attuazione avverrà con due specifici piani attuativi. Complessivamente la superficie fondiaria massima stimata è di mq. 24.400, con la possibile realizzazione di mc. 31.080 di volume da edificare, pari a circa 172 nuovi abitanti.

Ad ovest dell'ambito è stata individuata un'area a "verde di connessione" (B.4.3), con formazione di idonea piantumazione a mitigazione degli interventi edilizi previsti.

Ulteriore previsione di nuove attività di servizio riguarda la localizzazione dell'area (A.12.1) destinata ad accogliere attrezzature sportive e del tempo libero posta all'interno del sub- ambito "b", la cui attuazione potrà essere eseguita, oltre che dall'ente pubblico, anche dal proprietario dell'area o da altri soggetti interessati.

Per quanto attiene la dotazione di aree a parcheggio sono individuate due aree (C.1.30, C.1.31), interne all'ambito di trasformazione, poste a servizio delle nuove residenze cui si aggiunge un'ulteriore area (C.3.3), esterna all'ambito A.T.2, posta a nord del Cimitero e quasi interamente compresa nella relativa fascia di rispetto, destinata alla localizzazione di un nuovo ampio parcheggio a scala territoriale.

All'interno dell'ambito A.T.2 è prevista la realizzazione di una nuova viabilità comunale, che congiungerà la viabilità esistente di collegamento alla S.S. n. 526, posta a nord dell'ambito, con la via Roma. Il calibro stradale sarà di m. 10,50, di cui m. 7,50 di carreggiata e due marciapiedi da m. 1,50 di larghezza. L'infrastruttura dovrà essere dotata di impianto di illuminazione e delle reti di urbanizzazione (a titolo esemplificativo: fognatura, raccolta acque meteoriche, rete del gas, dell'acqua potabile, elettricità e della telefonia) collegate alle reti comunali esistenti. Dovranno essere previste anche eventuali presidi di protezioni, per la sicurezza alla viabilità.

L'opera è assoggettata ad obbligo di realizzazione, ripartita all'interno dei due piani attuativi previsti, come individuato dai rispettivi perimetri, fatta eccezione per il tratto finale a Nord, di innesto sulla SS 526, che sarà in carico alla Pubblica Amministrazione.

Un'ulteriore previsione di adeguamento viabilistico in carico alla Pubblica Amministrazione riguarda la rettifica del tratto finale di via Roma, in corrispondenza dell'intersezione con la SS.526. Tale modifica è finalizzata a risolvere la criticità attualmente determinata dalla non perpendicolarità dell'innesto esistente.

Fallavecchia

La frazione di Fallavecchia è connotata dalla presenza, all'interno del perimetro del nucleo di antica formazione, di numerose strutture agricole perlopiù non più attive.

Nel PGT viene ipotizzata una capacità insediativa, conseguente al recupero di volumetrie ad uso residenziale all'interno di tali strutture, corrispondente a circa 41 abitanti.

Deve essere puntualizzato il carattere fortemente ottimistico della stima, in quanto, la maggior parte delle strutture in oggetto, sono riferibili a proprietà dell'ente pubblico "Ospedale Maggiore" per le quali risulta difficile un'ipotesi di recupero in tempi ragionevolmente prossimi.

Và d'altro canto rimarcato che, anche per Fallavecchia, le ipotesi di incremento che portano ad una previsione futura di 206 abitanti, considerati all'interno del nucleo urbano esistente, risultano essere compatibili, in termini quantitativi, con le dotazioni di servizi attualmente esistenti ed attivi, ad eccezione per la dotazione di parcheggi specifici, già ora carenti. Tra questi si evidenzia la disponibilità di verde attrezzato per mq. 13.512, da cui si determina una dotazione per abitante di mq. 65,59 e di parcheggi specifici per mq. 349 da cui si determina una dotazione insufficiente per abitante di mq. 1,69.

Per quanto concerne l'Ambito di Trasformazione A.T.3, a destinazione residenziale, si prevede una volumetria complessiva di mc. 33.360 distribuita su una superficie fondiaria di mq. 25.892 e corrispondente ad un'ipotesi insediativa di 184 nuovi abitanti. Sono evidenziati all'interno dell'Ambito due sub-ambiti, attuabili mediante distinti piani attuativi.

In particolare il sub ambito "b" è integralmente dedicato alla localizzazione di attività di servizio, quali l'area destinata alla realizzazione di Edilizia Residenziale Pubblica (A.8.5) e l'area a verde connettivo (B.4.4)

La previsione di espansione insediativa è strutturata mediante due nuovi tratti stradali dotati, oltre che di pubblica illuminazione, anche di tutti i sottoservizi a rete indispensabili per i nuovi interventi residenziali previsti.

Il primo (C.6.4), previsto lungo il confine sud dell'ambito, costituisce l'accesso privilegiato dalla direttrice stradale principale (S.S. n.526).

In corrispondenza della nuova strada è prevista, a distanza adeguata ed in osservanza alle normative vigenti, la disposizione di una cortina arborea che costituirà un decisivo elemento naturale di mitigazione per le nuove costruzioni previste verso il territorio agricolo prospiciente.

Il secondo (C.6.3), disposto in direzione Nord-Sud in continuità con un tratto di viabilità esistente (via Pavia), segna, anche se parzialmente, la linea di demarcazione tra i due sub-ambiti citati e prevede la localizzazione, lungo l'intero bordo est, di un'area a parcheggio a scala locale (C.1.32, C.1.33).

La dotazione di parcheggi, a carattere locale, è ulteriormente arricchita con l'individuazione di una nuova area a parcheggio (C 1.34) compresa a nord nel perimetro del piano attuativo del sub-ambito "a".

Le previsioni riguardanti l'attivazione di nuovi servizi, all'interno della frazione di Fallavecchia, sono completate dalla localizzazione dell'area destinata a nodo di interscambio per l'incentivazione della mobilità leggera di fruizione ambientale (B 1.8).

Le successive tabelle riepilogano, per quantità e localizzazione, la dotazione di servizi ed attrezzature pubbliche e di interesse pubblico esistenti e di progetto previste dal Piano dei Servizi.

La prima tabella (tab. A) riepiloga tutte le attrezzature pubbliche o di interesse pubblico, comprendendo in esse anche i servizi aventi più incidenza a livello territoriale.

Dal dato riassuntivo si evidenzia una consistente dotazione di aree per tali servizi: complessivamente tali aree sommano a mq. 328.854, pari ad una dotazione di mq. 192,31 per i futuri 1.710 abitanti, previsti dal Documento di Piano.

La seconda tabella (tab. B) elenca le aree per la localizzazione di servizi ed attrezzature pubbliche e di interesse pubblico, esistenti e di progetto, di carattere locale, che costituiscono la dotazione di riferimento per i nuovi interventi previsti.

Tale aree risultano essere complessivamente mq. 57.941 pari ad una dotazione, per i futuri 1.710 abitanti, di mq. 33,88 per abitante.

Tale dotazione di 33,88 mq./ab., costituirà il riferimento minimo, definito dal PGT, per la cessione o monetizzazione, negli ambiti dei piani attuativi, delle aree per le attrezzature pubbliche o di interesse pubblico o generale, prevista dall'art. 46 comma 1 lettera a) della L.R. 12/2005 e s.m.i.

TAB. A

A 1 SPANO DE SENTITION PANO DE SENTITION			* 5	2 9	8 8					1 J					
A. STRUCTONE Committenation & Savizi Estatution of Progetion Committenation & Savizi Estatution of Although Committenation & Savizi Estatution of Although Committenation & Savizi Estatution of Although Committenation & Committenatio								CASEL	TE	MORIMO	OGN	FALLAVE	ECCHIA	TERRITO	ORIO
State particles (Control 4 - Mornardo A1 2.23 1.85			PIANO DEI SERVIZI Quantificazione Servizi Esistenti e di Progetto		offeeong ib			ilnəlzizə	offegorq ib	imətsisə	offegorq ib	ilnəlzizə	ottegorq ib	ilnəlzizə	offegord ib
Studie prince (good elemente attain) et Morrendo A12 233 1.550		4.4													
Storate part in the screen elementary	100	_	Scuola per l'infanzia (scuola materna statale) – via Comolli 4 - M	A.1.1	2.3.3	1.037			80 93						
Total Britishop - Paris Abanto-Casile	200		Scuola primaria (scuola elementare statale) – via Comolli 4 - Morimondo	A.1.2	2.3.3	1.053									
A	003		Scuda per l'infanzia – Pizza S. Alberto - Caselle	A.1.3	2.3.2			1 7/10		000 0					
ATTREZZATURE FOOTO ASSISTBURIALIFE SAMMARINE Production and control of the co		-	74.7.					7		6000					
Annual control contr		A.2													
Digeotracin furnacional control of the Ministry of the Minis	900			A2.1	2.3.3	20			6 3		99 1				
Ministration metico - paza Capaciale Maggiore - Fellowechie Az 2 22 8 1865 Septemble Ministration metico - paza Capaciale Maggiore - Fellowechie Az 2 22 4 217 187 Septemble Ministration metico - paza Capaciale Maggiore - Fellowechie Az 2 22 4 217 Septemble Maggiore - Fellowechie Az 2 22 4 217 Septemble Maggiore - Fellowechie Az 3 22 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2 2	900		Dispensario farmaceutico – via Dante 6 - Morimondo	A.2.2	2.3.3	20									
Ambilation andico - PLEA. Bridgote - Fellevectrie	900		Minialloggi per anziani – via Matteotti - Morimondo	A.2.3	2.3.3	1.865									
Ministriction and/or – P.228 Opposite Maggine - Fellavectria A.25 2.34 170	200		Ambulatorio medico – via L. da Vinci 1 - Caselle	A.2.4	2.3.2	26		- 15	20	-8					6
Minelagga per arciant - p.zza Ospedele Maggione - Fallawechia AZ	900		Ambulatorio medico – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.2.5	2.3.4	136			3						
Additional State Additional	600		Minialloggi per anziani - p. zza. Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.2.6	2.3.4										
A.3. ATTREZZATURE RELIGIOSE A31 (23) 200 Objects abbazine Sand Maria Nescente – Ezza San Bernacto - Marimordo A32 (23) 200 Abbazine a servizio del Partini dei Cultura – Na Commoni - Marimordo A32 (23) 200 Chastoire as Ricicado Paraguir – Paza San Bernacto - Marimordo A33 (23) 1760 Chastoire as Ricicado Paraguir – Paza San Remacho - Marimordo A33 (23) 1760 Chastoire as Ricicado Paraguir – Paza San Remacho - Marimordo A33 (23) 1760 Chastoire as Ricicado Paraguir – Paza San Remacho - Marimordo A33 (23) 1760 Chastoire de San Gergo Marini dei Culturalia A35 (23) 174 Chastoire de Sacomor - Chas Basaino A31 (23) 188 Chastoire di S. Altria - Chara - Chara Christia A31 (23) 445 Chastoire di S. Altria - Chara - Char		-	10 IALE			-	4			1.904		452			
Cheesa abbaziale Santa Maira Nacrenta – p.zza San Bernardo-Morimondo		A.3													
Agricated Pampuri – via Cornoli - Morimondo A3.1 23.3 23.8 23.	010		Chiesa abbaziale Santa Maria Nascente – p.zza San Bernardo -	A.3.1	2.3.3	2.033			50					22	53
Abtazione a servizio dell'attività di culto – via Comoli - Morimondo A33 233 1,760	011			A.3.2	2.3.3	268									
Chainor San Piccardo Pampuir – 122a San Bernardo Mormordo A3.4 23.3 1,760	012		Abitazione a servizio dell'attività di culto – via Comolli - Morimondo	A.3.3	2.3.3	62									
Chiesa di Sart'Aberto - pazza sant'Aberto - Caselle A3.5 22.4 174	013	- 55	Oratorio san Riccardo Pampuri – p. zza. San Bernardo - Morimondo	A.3.4	2.3.3	1,760	- 2		- 30		- 50	- 21		20	
Chaincing of San Girogio Martine – p.zza Ospeciale Maggiore – Fallavecchia A.37 2.3.4 1.072	014		Chiesa di Sart' Alberto – piazza sart'Alberto - Caselle	A.3.5	2.3.2	160									
Catorio - p.za Ospedale Maggirre - Fallevectria A37 234 1,072 Osatorio - p.za Ospedale Maggirre - Fallevectria A316 231 199 R Osatorio di S. Antonio da Basano A316 231 163 R R Osatorio di S. Anna - C. na Basano A316 231 163 R R R Osatorio di S. Anna - C. na Basano A316 231 189 R R R R Oratorio di S. Anna - C. na Nuova di Campagra A316 A317 R <td< td=""><td>015</td><td></td><td>Chiesa di San Giorgio Martire – p. zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia</td><td>A.3.6</td><td>2.3.4</td><td>714</td><td></td><td></td><td>8 1</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></td<>	015		Chiesa di San Giorgio Martire – p. zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.3.6	2.3.4	714			8 1						
Oration of S. Antonno da Padova - C.na Itinaello	016	_	Oratorio - p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.3.7	2.3.4	1.072									
Action of S. Maria Addolorata - C.na Bosiano Action of S. Aria - C.na Coronate Action of S. Cristofrop e Giacomo - C.na Bosiano Action of S. Cristofrop e Giacomo - C.na Bosiano Action of S. Cristofrop e Giacomo - C.na Bosiano Action of S. Aria - C.na Nuova di Campagna Action o	017		Oratorio di S. Antonio da Padova - C.na Ticinello	A.3.8	2.3.1	66				-35					
Validitio of S. J. Listoino et Las Campagra A.311 2.31 89 A.41 A.42 A.42 A.42 A.43 A.44 A.	018		Oratorio di S. Maria Addolorata - C.na Coronate	A3.9	2.3.1	118	24		3		53			33	
TOTALE A SERVIZI AMMINISTRATIV A SERVIZI AMMINISTRATIVA	520		Chatario di SS, Urisioloro e Giacomo - C.na basiano	A.3.10	23.1	22 8			8						
A.4 SERVIZI AMMINISTRATIVI A.4.1 2.3.3 446 Control and the common and the comm	2	20	TOTALE	11001		_		160	6	4.123	100	1.785		370	
A.4 SERVIZI AMMINISTRATIV A.4.1 2.3.3 446 Period Deposite ed autorimessa comunale e uffici comunale e uffici comunale e uffici comunale e uffici postale – p.zza San Bernardo - Morimondo A.4.2 2.3.3 271 Period Ufficio postale – p.zza San Bernardo - Morimondo A.4.2 2.3.3 271 Period A.5 ATTREZZATURE CULTURALI A.5 2.3.3 2.3.3 2.3 Period A.5 ATTREZZATURE CULTURALI A.5 2.3.3 2.3 2.3 2.3 2.3 A.5 ATTREZZATURE CULTURALI A.5 2.3.3 2.3											0 0				
Palazzo Comunale e uffici postale – pzza San Bernardo - Morimondo A-4.2 2.3.3		A.4		2 2		5 - 35	2-0	2 2				2 0			
Deposite ed autorimessa comunale – via Atdo Moro - Morimondo A.4.2 2.3.3 2.71	021		Pałazzo Comunale e uffici comunali – p.zza del Municipio 1 - Morimondo	A.4.1	2.3.3	446									
Ufficio postale – p.zza San Bernardo - Morimondo A4.3 2.3.3 5.5	022		Deposito ed autorimessa comunale – via Aldo Moro - Morimondo	A.4.2	2.3.3	271	85 -	8 1	8 1	6 3				8 3	
TOTALE TOTALE A.5 ATTREZZATURE CULTURAL! A.5 ATTREZZATURE CULTURAL! A.5 ATTREZZATURE CULTURAL! Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo A.5 2.3 2.3 2.3 2.5 A.5 A.5	023		Ufficio postale – p.zza San Bernardo - Morimondo	A.4.3	2.3.3	55				8 8					
A.5 ATTREZZATURE CULTURALI Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo A.5.1 2.3.3 2.3 Sala polfunzionale – via FIII Attilio - Morimondo A.5.2 2.3.3 5.27 Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A.5.3 2.3.2 7.2 TOTALE mq 622 72			TOTALE			=				772					
A.5 ATTREZZATURE CULTURAL! A.5.1 2.3.3 2.3 Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo A.5.1 2.3.3 2.3 Sala polfunzionale – via FIII Attilio - Morimondo A.5.2 2.3.3 5.27 Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A.5.3 2.3.2 7.2 TOTALE mq 622 7.2		10				-8				-8				82	
Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo A.5.1 2.3.3 2.3 Sala polfunzionale – via L. da Vinci 1 - Caselle A.5.2 2.3.3 5.27 TOTALE mq 622 72		A.5													
Sala polifunzionale – via Fili Attilio - Morimondo A.5.2 2.8.3 527 Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A.5.3 2.3.2 72 TOTALE mq 622 72	024		Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo	A.5.1	2.3.3	53									
Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A.5.3 2.3.2 72 TOTALE Inq 622 72	025	+	Sala polifunzionale – via F.III Attilio - Mormondo	A.5.2	2.3.3	527									
mq 622 72	950	1	Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle	A.5.3	2.3.2			î	20	i i				33	
		-	TOTALE			=		27		920	1	1			
		ii				= Ø		= 37	=8 =8	1000	====	- K		38	S

anoiseubi anoiseubi			- 12	CASELLE		MORIMONDO	FALLAN	FALLAVECCHIA	TERRITORIO	ORIO
	PIANO DEI SERVIZI Quantificazione Servizi Esistenti e di Progetto		di progetto	ifnəfzizə	offepord ib	di progetto	itnefsise	di progetto	ifnəfzizə	di progetto
	4.6 ATTREZZATURE SPORTIVE									
027	Area attrezzata a gioco calcio – via Ticino ang. via Comolli - Morimondo	A.6.1 2.3.3	1.209		-				0	
028	Area sportiva attrezzata e per il tempo libero – via Papa Giovanni XXIII - Caselle	A.6.2 2.3.2	3.662							
029	Area per gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia	A.6.3 2.3.4	80		-				8 2	
	TOTALE		mq 4.870	3.662	-	1.209				
	4.7 ATTRE72ATURE CIMITERIA!								0 10	
030		474 999	9 9014							
034	Omittero – via noma – mommunica Omitero – e e n. 508 - Enlavanthia	Į.	8	8	-	Ì			8	
	TOTALE		10 3	g,	2	2.201	878			
3		5 3		2 S	5 3				0 0	
	A.8 EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA									
032	Abitazioni – largo Mazzini - Morimondo	A.8.1 2.3.3		0						
033	Abtazioni - via L. da Vinci n.4 - Caselle		83 38						8 3	
034	Abtazioni – via Ospedale Maggiore 13/15 - Fallavecchia		2 95							
035	Abtazioni – via Ospedale Maggiore - Fallavecchia	1			-24	34		3	20	
3	Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia	A.8.5 2.4.3	7.632				Contraction of the Contraction o	Christian (1)	0	
8	TOTALE		mq 10.551	242		263	2.413	7.632		
	4 9 ATTREZZATURE SOCIO SANITARIE - I IV TERRITORIAI E	45								
980		A.9.1 2.3.2	2.020							
	TOTALE		mq 2.020	0	2	020				
	A 10 A TTRESTATURE CILITIBALLA LIVELLO TERRITORIALE									
037	Abbazia di Morimondo e Museo dell'Abbazia – p.zza San Berna	A.10.1 2.3.3	17.877		-					
938	Fondazione Abbatia sancte Marie de Morimundo – p. zza Municipio - Morimondo	A.10.2 2.3.3								
939	Museo Civico Comolli - p.zza Municipio - Morimondo	A.10.3 2.3.3			k -					
040	Teatro "La scuola della fantasia" Pane e mate – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	A.10.4 2.3.4	946		3 0	# 0 # 7			3 9	
041	Oratorio di San Rocco – S.S. n°526 - Fallavecchia	A.10.5 2.3.4	54			6 F		2 8		
3	TOTALE	72	mq 18.877	7	17.	877	1.000			
8 3	A.11 ATTREZZATURE SPORTIVE E DEL TEMPO LIBERO - LIV. TERRITORIALE			5 S					0.5	
045	Area sportiva attrezzata per il tempo libero – via Matteotti ang. Via Roma - Morimondo	A.11.1 2.3.3	1.661					3 8		
043	Centro Polisportivo – via Passerini - Morimondo	A.11.2 2.3.3	9.416		- 8			- 48		
	TOTALE		mq 11.078	œ	11077,7	1.7				
	4.12 ATTREZZATURE SPORTIVE E DEI TEMPO URERO				-	+				
	Ambinodi trasformazione A T 2 - Morimondo	A121 242	4 720							
	TOTALE		H	0		4.720				

Bit AREE & VERDE ATTRECAZIO Charm's seeker and the following the properties Bit	B.1 AREE A VERDE ATTREZZATO				0 -			CASELLE	ILE	MORIMONDO	NDO	FALLAVECCHIA	ECCHIA	ТЕЯВПОЯЮ	ORIO
Bate & VerDio ATTREZALO Aleas verdio - Transport - VerDio AttreZalo Aleas verdio - VerDio AttreZalo Aleas verdio - VerDio AttreZalo Aleas verdio -	B.1. AREE A VERIDE ATTREZZATO B.1.1 (23.3) 9.46 Ass a veribe - ve A Abo Moro - Molimondo B.1.1 (23.3) 9.46 Ass a veribe - ve A Abo Moro - Molimondo B.1.1 (23.3) 9.78 Ass a veribe - ve A Abo Moro - Molimondo B.1.2 (23.3) 9.78 Ass a veribe - ve Parint orgalo via David Moro - Molimondo B.1.1 (23.3) 9.81 Ass a veribe - ve Parint - San Bernacko - Molimondo B.1.1 (23.8) 9.81 Ass a veride - p.zza sir Alberto - Molimondo B.1.1 (23.8) 8.1.1 (23.8) Ass a veride - p.zza sir Alberto - Molimondo B.2.1 (23.8) 8.9.1 (23.8) Ass a veride - verib Parint - Molimondo B.2.1 (23.8) 8.9.2 (23.8) Ass a veride - verib Parint - Molimondo B.2.2 (23.8) 8.9.2 (23.8) Ass a veride - verib - Verib - Molimondo B.2.2 (23.8) 8.9.2 (23.8) Ass a veride - verib - Molimondo B.2.2 (23.8) 8.9.2 (23.8) Ass a verib - verib - Molimondo B.2.2 (23.8) 8.9.2 (23.8) Ass a verib - verib - Molimondo B.2.2 (23.8) 8.9.2 (23.8) Ass a verib - verib - Molimondo B.2.2 (23.8) 8.9.2 (23.8) Ass a structa depelar San R	guətsisə izivləs	PIANO DEI SERVIZI Quantificazione Servizi Esistenti e di Progetto			ave Send in		ifnəfzizə	offegord ib	itnətsisə	offegorg ib	ifnəfaizə	off s gorq ib	ifnəfzizə	offegorq ib
Mars avends – w. Akh Nekoca support Data. Velimencho Anna avends – w. Akh Nekoca support Data. Velimencho Anna avends – w. Akh Nekoca support Data. Velimencho Anna avends – w. Akh Nekoca support Data. Velimencho Anna avends – w. Akh Nekoca support Data. Velimencho Anna avends – w. Akh Nekoca support Data. Velimencho Anna avends – w. Akh Nekoca support Data. Velimencho Anna avends – p. 221 a. 222	Area a verde – vie Adol Mitor of Mortimondo B11 233 178 Area a verde – vie Adol Mortin angolo via Drafte – Mortimondo B12 233 228 Area a verde – vie Parina ringolo via XVI Agrie – Mortimondo B14 233 2278 Area a verde – vie Parina ringolo via XVI Agrie – Mortimondo Area a verde – vie Parina ringolo via XVI Agrie – Mortimondo B14 232 228 Area a verde – vie Parina - Fallavectria B18 234 657 677 Area a verde – vie Parina - Fallavectria B17 234 667 677 Area a verde – vie Parina - Fallavectria B17 234 667 677 Area a verde – vie Parina - Fallavectria B18 234 667 778 Area a verde – vie Parina - Fallavectria B18 234 667 778 Area a verde – vie Parina - Fallavectria B18 234 677 238 689 Area a verde – vie Parina - Fallavectria B18 234 479 780 689 689 689 689 689 689 689 689 689 68	1.0	AREE A VERDE ATTREZZATO												
April 2015 Apr	Area a veride — via Alto Noto a capoto via Durine - Notimendo 81.2 2.33 1778 Area a veride — via Alto Noto a capoto via Durine - Notimendo 81.4 2.33 2.22 Area a veride — via Paringui ragoto via Parine - Notimendo 81.4 2.33 2.278 Area a veride — p.zza sara Mentra ragoto via Mortimendo 81.6 2.34 9.278 Area a veride — p.zza sara Mentra ragoto via Parine - Fallavecthia 81.7 2.34 9.278 Area a veride — p.zza sara Mentra ragoto via Parine - Fallavecthia 81.7 2.34 9.278 Area a veride — p.zza sara Mentra ragoto via Parine - Fallavecthia 82.7 2.34 9.278 Area a veride — p.zza sara Mentra ragoto via Parine - Fallavecthia 82.7 2.34 9.286 Area a veride — p.zza sara Mentra ragoto via Parine - Mortimondo 82.7 2.33 4.19 Plazza Sara Berrardo - Mortimondo 82.7 2.33 4.19 Plazza Sara Mentra tra via Compania via Menteri i Mortimondo 82.7 2.33 4.19 Plazza Sara Mentra do via Sara Mentra	7	Area a verde – via Aldo Moro - Morimondo	B.1.1	2.3.3	846	8 8		8 9	100	2. 3.	8 8		0 0	
Aleas avoid - p. 22 Star Servacio bendario - 19 Star Servacio - 19 Star	Area a verde britazzia a gloco bambini - wig Passemini - Mortimondo B1.4 2.8.3 2.2.8 Area a verde - verde princia a gloco bambini - wig Passemini - Mortimondo Area a verde - p. 2.2.8 81.1 2.3.3 2.2.88 Area a verde - p. 2.2.8 Gan Bernato - William and Compania - William a verde - p. 2.2.8 Gan Bernato - William and Compania - Fallavectria 81.1 2.3.4 657 Area a verde - p. 2.2.8 Gan Bernato - William and Compania - Fallavectria 81.7 2.3.4 657 Area a verde - p. 2.2.8 Gangala - Mortimondo 81.7 2.3.4 657 Area a verde - p. 2.2.8 Gangala - Fallavectria 81.7 2.3.4 657 Area a verde - p. 2.2.8 Gangala - Mortimondo 81.7 2.3.9 2.3.6 Prazza del Municipio - Mortimondo 82.2 2.3.3 2.3.6 I ango a verde - p. 2.2.8 Gangala - Mortimondo 82.2 2.3.3 2.3.6 Via SZVA Sprila - Mortimondo 82.2 2.3.3 4.19 Pazzata Griesa Chrees Sant'Alberto - Casalle 82.2 2.3.3 4.19 Pazzata Obreshe Maggiore - Fallavectria 82.1 2.3.4 1.108 Area a suel a volestide l'adificato - Mortimondo	5	Area a verde – via Aldo Moro angolo via Dante - Morimondo	B.1.2	2.3.3	178				000				0 8	
After a seriede - p.zza Serialus vi XM Agile Meminoch B1.4 2.3.5 2.03 CR05 After a seriede - p.zza Serialus vi XM Agile Meminoch B1.6 2.3.2 7.22	Area a verde – pzz sa sambari angolo via XXV Aprile - Mormondo B1.4 2.3.9 98 Area a verde – pzz sa sarf Metra do Mormondo Area a verde – pzz sa sarf Metra do Mormondo B1.6 2.3.2 2.278 Area a verde – pzz sa sarf Metra do Mormondo B1.7 2.3.4 667 667 Area a verde – pzz sa sarf Metra do Mormondo B2.1 2.3.3 2.3.9 2.286 I TOTAL E B2.2 B2.2 2.3.3 2.865 2.865 PREZZ San Bernardo - Mormondo B2.2 2.2.2 2.2.3 2.865 I argo adacerte via Fil Matiro - Mormondo B2.2 2.2.3 2.865 I argo adacerte via Fil Matiro - Mormondo B2.2 2.2.3 2.865 I argo adacerte via Fil Matiro - Mormondo B2.2 2.2.3 2.865 Via XVV Aprile - Mormondo B2.2 2.2.3 2.2.3 2.845 Maca subatra do Profice de Mormondo B2.2 2.2.3 2.845 Maca subatra do Profice de Mormondo B2.2 2.2.3 2.845 Maca subatra do Profice de Mormondo B2.2 2.2.3 2.845	9	Area a verde attrezzata a gioco bambini – via Passerini - Morimondo	B.1.3	2.3.3	322	- 15			223		- 33	7 75	12	
After a verde - p. tzs. Graft Mendo - Unimordo B1.5 2.2.2 2.778 R	Area a veride – p.zza. San Bernacko - Morimondo B115 2.278 2.278 Area a veride – p.zza. San Bernacko - Morimondo B117 2.24 667 Area a veride – p.zza. San Bernacko - Valentino Costella B118 2.24 657 Area a veride – p.zza. Ospedale Maggione - Fallavecchia B118 2.24 9226 Area a veride – p.zza. Ospedale Maggione - Fallavecchia B118 2.24 9227 TOTALE Pazza San Bernacko - Morimondo B22 2.23 2.28 Latiga adcerate via Fill Attilio - Morimondo B22 2.23 2.28 Ka SAVA Patrilla - Morimondo B22 2.23 1.333 Via XVA Patrilla - Morimondo B22 2.23 1.333 Collegamento tra via Comolie via Matteotti - Morimondo B22 2.23 1.23 Alexando Alexande Maggiore - Fallavecchia B210 2.24 1.108 Area sul Sanda Ador sad addi addizio - Morimondo B33 2.23 1.108 Area sul sacerii Tarae cimiteriale - Morimondo B33 2.24 1.108 Area sul sacerii Tarae cimiteriale - Morimondo B24 <t< td=""><td>2)</td><td>Area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo</td><td>B.1.4</td><td>2.3.3</td><td>86</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>	2)	Area a verde – via Pampuri angolo via XXV Aprile - Morimondo	B.1.4	2.3.3	86									
Area a verbe. P. 20 Copeside Mission Colors B 16 R 20 Mission	Area a veride – p.zza San'Alhelrio - Casello Harea a veride – p.zza San'Alhelrio - Casello B116 2.2.2 723 Area a veride – p.zza Ospadale Maggiore - Fallavectria B1,7 23.4 667 667 TOTALE Area a veride – p.zza Ospadale Maggiore - Fallavectria B1,1 23.4 667 67 TOTALE TOTALE B1,2 23.3 2.2.8 682 682 682 682 683 682 683 <t< td=""><td>9</td><td>Area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo</td><td>B.1.5</td><td>2.3.3</td><td>2.278</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>3 - 1</td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>	9	Area a verde – p.zza San Bernardo - Morimondo	B.1.5	2.3.3	2.278					3 - 1				
Aleas a tendor – p. 220 Oppsids B blaggore – Fallwerchia B.17 23.4 9.056 TOTALE are control of the page – Fallwerchia B.18 23.4 9.056 TOTALE are control of the page – Fallwerchia B.21 23.8 9.056 Perze da Municipio – Morimordo B.22 23.8 22.86 Fallwerchia – Morimordo B.23 23.8 23.8 Fallwerchia – Morimordo B.23 23.8 Fallwerchia – Morimordo	Alea a verde – pz.za Ospeda Bilaggiore - Fallavecchia Alea a verde – pz.za Ospeda Bilaggiore - Fallavecchia Alea a verde – pz.za Ospeda Bilaggiore - Fallavecchia B. 1	9	Area a verde – p. zza sant'Alberto - Caselle	B.1.6	2.3.2	723			3 16						
Plazza Sur Denia Paria ** Fallavectria 15 2 4 525	TOTALE Praza del Municipo - Morimondo Praza del Collegamento tra via Conolli e via Matteotti - Morimondo Praza del Collegamento tra via Comolli e via Matteotti - Morimondo Praza del Collegamento del Municipo - Morimondo Praza depade del Magione - Falkwechia Praza Ospede del Magione	0	Area a verde – p. zza. Ospedale Maggiore - Fallavecchia	B.1.7	2.3.4	299			22		- 93				
Pazza San Bernado - Morinordo Paza Sa	Prazza del Municipio - Morimondo B21 2.8.3 8.99 Plazza San Bernardo to via Pampuri - Morimondo B21 2.8.3 2.286 Largo addacerte via F. Ili Attilio - Morimondo B22 2.8.3 2.286 Largo addacerte via F. Ili Attilio - Morimondo B22 2.8.3 2.8.65 Collegamento ta ra fazza San Bernardo e via Pampuri - Morimondo B2 2.8.3 2.8.3 Via XAVA Applie - Morimondo B2 2.8.3 2.8.4 Plazza Ratzzala per franza de per finanta it rasporte publico - via Papa Giovanni XXIII - Caselle B2 2.8.2 2.9.4 Plazza Capeale Maggine - Fallavectria B2 2.8.2 2.9.4 Plazza Capeale Maggine - Fallavectria B2 2.8.2 2.9.4 Plazza Capeale Maggine - Fallavectria B2 2.8.2 2.9.4 Area a ovest dell'edificato - Morimondo B3 2.8.3 7.128 Area a ovest dell'edificato - Morimondo B3 2.9.3 7.128 Area a covest dell'edificato - Morimondo B3 2.9.3 7.128 Area a covest dell'edificato - Morimondo B4 7.1 - Caselle B4 2.4 1.585 Ambito di trasformazione A T 1 - Caselle B4 2.4 1.585 Ambito di trasformazione A T 3 - Fallavectria B4 2.4 1.585 TOTALE Ambito di trasformazione A T 3 - Fallavectria B4 2.4 1.585 Ambito di trasformazione A T 3 - Fallavectria B4 2.4 1.585 TOTALE Ambito di trasformazione A T 3 - Fallavectria B4 2.4 1.585 TOTALE Ambito di trasformazione A T 3 - Fallavectria B4 2.4 1.585 TOTALE TOTALE TOTALE B4 2.4 1.585 TOTALE T		Area a verde – via Pavia - Faliavecchia	 	23.4	S		7.02		2772		0 004			
Plazza del Muricipio - Morimordo B.21 2.28 8.99	Plazza del Municipio - Morimondo Bezza del Sepa del Secreta veir Esta piezza San Berrardo e via Pampuri - Morimondo Bezza del Sepa del Sepa del Sena Municipio - Morimondo Bezza del Sepa del Sena Riccardo - Morimondo Bezza del Sepa del Sena Riccardo - Morimondo Bezza del Sena Sena Sena Riccardo - Morimondo Bezza del Sena Sena Sena Sena Riccardo - Morimondo Bezza del Sena Sena Sena Sena Sena Sena Sena Sena	-	175.7		8		- 3	3		73 (7)		0000			
Piezze San Bernacko - Morimondo 8.2 2.83 2.86	Piezza San Bernardo - Morimondo Buzza San Bernardo - Morimondo Buzza San Bernardo - Morimondo Buzza San Bernardo e via Pampuri - Morimondo Buza San Bernardo - San Bernardo - Morimondo Buza San Bernardo - San San Bernardo - LIV. TERRITORIALE Buza Discoura - Morimondo Buza San San San San San San San San San Sa	57	Piazza del Municipio - Morimondo	B.2.1	2.3.3	899									
Langua adacente vie Fil Maitino-Morimordo R.2.1 2.33 2.53 6.53 6.50	Largo addacente via F III Attitio - Morimondo B.2 4 2.83 1.838 Via Rova (Delgamento de via Pampuri - Morimondo B.2 4 2.83 1.838 Via Rova (Delgamento de via Pampuri - Morimondo B.2 6 2.83 1.838 Via Rova (Delgamento de via Pampuri - Morimondo B.2 6 2.83 1.838 Plazzetta Cappella San Pitcardo - Morimondo B.2 7 2.83 1.838 Plazzetta Cappella San Pitcardo - Morimondo B.2 7 2.83 1.838 Plazzetta Cappella San Pitcardo - Morimondo B.2 8 2.83 1.838 Plazzetta Cappella San Pitcardo - Morimondo B.2 8 2.83 1.838 Pazzetta Cappella Maggiore - Falkavecthia B.2 1 2.84 1.020 Plazzetta Cappella Maggiore - Falkavecthia B.2 1 2.84 1.020 Plazzetta Cappella Gana cimiteriale - S.S. n. S26 - Falkavecthia B.2 1 2.83 1.7020 Area a suche suchest celledificatio - Morimondo B.3 8 2.83 1.7022 Area a suche suchest celledificatio - Morimondo B.3 8 2.83 1.7022 Area adjacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3 8 2.83 1.7022 Area adjacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3 8 2.83 1.7022 Area backer celledificatio - Morimondo B.3 8 2.83 1.7022 Area backer celledificatio - Morimondo B.3 8 2.83 1.7022 Area mibilo di rasformazione A.T.1 - Caselle B.3 8 2.83 1.7022 Area mibilo di rasformazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 Arbiblo di rasformazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 ToTALE ToTALE Totale mazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 ToTALE Totale ToTALE Totale mazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 ToTALE Totale mazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 Totale matrix of it asformazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 Totale matrix of it asformazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 Totale matrix of it asformazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 Totale matrix of it asformazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 Totale matrix of it asformazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.555 Totale matrix of it asformazione A.T.3 - Morimondo B.4 8 2.41 1.5	9	Piazza San Bernardo - Morimondo	B.2.2	2.3.3	2.286	8 6		8 8		2 - 3			8 8	
Collegement to piazza San Berrando e via Pampuri - Morimondo 82.2 1.833 1.833 1.833 1.834	Collegamento tra piazza San Bernardo e via Pampuri - Morimondo B.24 23.3 1333 Via Roma (parie) - Morimondo B.25 23.3 853 Piazzeta Cappella San Piaccardo - Morimondo B.27 23.3 685 Collegamento ra via Comoili e via Matteotti - Morimondo B.27 23.3 685 Collegamento ra via Comoili e via Matteotti - Morimondo B.21 23.2 492 Piazzeta Chiesa San'Alberto - Caselle B.21 23.2 348 Piazza Ospedela Maggiore - Fallavecchia B.21 23.2 348 Piazza Ospedela Maggiore - Fallavecchia B.21 23.3 7.020 Collegamento all'area cimiteriale - S. S. n. 526 - Fallavecchia B.31 23.3 7.020 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.3 23.3 7.022 Area a ovest deli edificato - Morimondo B.4 24.1 1985 Esterno alfambito di trasformazione A.T Caselle B.4 24.3 1855 Ambito di trasformazione A.T Morimondo B.4 24.3 1855 Ambito di trasformazione A.T Morimondo B.4 24.3 1855 Ambito di trasformazione A.T Morimondo B.4 24.3 1855 Ambito di trasformazione A.T Salavecchia R.3 1855 Ambito di trasformazione A.T Morimondo B.4 24.3 1855 Ambito di trasformazione A.T Salavecchia R.3 1855	7	Largo adiacente via F.Ili Attilio - Morimondo	B.2.3	2.3.3	263			S - 49		2 93			0 40	
Via XAV Plant (parlie) - Monimondo B.2.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/19) 88.5 (23.3 4/29) <t< td=""><td>Wa Roma (parte) - Morimondo B2.5 23.3 863 Via Roma (parte) - Morimondo B2.6 23.3 419 Plazzetta Cappella San Ricacado- Morimondo B2.7 23.3 58.5 Collegamento tra via Comollia via Mattenti - Morimondo B2.8 23.3 244 Piazza Ospedale Maggiore - Fallavectria B2.10 23.2 348 Area attrezzata per fermata trasporto pubblico - via Papa Grovanni XXIII - Caselle B2.10 23.2 348 Piazza Ospedale Maggiore - Fallavectria B2.10 23.2 348 Collegamento all'area cimiteriale - S. n. 526 - Fallavectria B2.10 23.2 348 Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B3.1 23.3 17.020 Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B3.2 23.3 17.020 Area a sud e sud est dell'edificato - Morimondo B3.3 23.3 17.020 Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B3.3 23.3 17.020 Area a covest dell'edificato - Morimondo B4.4 24.1 15.55 Ambito di trasformazione ATT - Caselle B4.4 2</td><td>ъ.</td><td>Collegamento tra piazza San Bernardo e via Pampuri - Morimondo</td><td>B.2.4</td><td>2.3.3</td><td>1.333</td><td>- 85</td><td>- 35</td><td>- 8</td><td>270</td><td></td><td>- 33</td><td></td><td>22</td><td></td></t<>	Wa Roma (parte) - Morimondo B2.5 23.3 863 Via Roma (parte) - Morimondo B2.6 23.3 419 Plazzetta Cappella San Ricacado- Morimondo B2.7 23.3 58.5 Collegamento tra via Comollia via Mattenti - Morimondo B2.8 23.3 244 Piazza Ospedale Maggiore - Fallavectria B2.10 23.2 348 Area attrezzata per fermata trasporto pubblico - via Papa Grovanni XXIII - Caselle B2.10 23.2 348 Piazza Ospedale Maggiore - Fallavectria B2.10 23.2 348 Collegamento all'area cimiteriale - S. n. 526 - Fallavectria B2.10 23.2 348 Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B3.1 23.3 17.020 Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B3.2 23.3 17.020 Area a sud e sud est dell'edificato - Morimondo B3.3 23.3 17.020 Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B3.3 23.3 17.020 Area a covest dell'edificato - Morimondo B4.4 24.1 15.55 Ambito di trasformazione ATT - Caselle B4.4 2	ъ.	Collegamento tra piazza San Bernardo e via Pampuri - Morimondo	B.2.4	2.3.3	1.333	- 85	- 35	- 8	270		- 33		22	
Na XXV Aprile Martinondo	Via XXV Aprile - Morimondo B2.6 23.3 419 Plazzetta Cappella San Piccardo - Morimondo B2.7 23.3 419 Plazzetta Cappella San Piccardo - Morimondo B2.7 23.2 429 Pazzetta Chiesa Sant'Alberto - Gasella trasporto pubblico - via Papa Giovanni XXIII - Caselle B2.9 23.2 442 Pazzeta Ospedale Maggiore - Fallavacchia B2.11 23.4 7.020 Collegamento all'area cimiteriale - S. S. n. 526 - Fallavacchia B2.11 23.4 1.108 R.3 PARCO URBANO: VERDE DI CONNESSIONE - LIV. TERRITORIALE B2.12 23.4 1.108 B.3 PARCO URBANO: VERDE DI CONNESSIONE - LIV. TERRITORIALE B3.1 23.3 17.020 Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B3.2 23.3 17.023 Area adiacenti l'area cimiteriale - Morimondo B3.3 23.3 17.023 Area adiacenti l'area cimiteriale - Morimondo B4.4 24.1 15.855 Ambito di trasformazione A T.1 - Caselle B4.4 24.2 25.00 Ambito di trasformazione A T.2 - Ralavecchia B4.4 24.3 1.155	92	Via Roma (parte) - Morimondo	B.2.5	2.3.3	863									
Plazzetta Cappella San Piccardo Molimondo B27 223 294	Plazzetta Cappella San Riccardo - Morimondo B.2.7 2.3.3 685 Collegamento ira via Comolli e via Matteotti - Morimondo B.2.9 2.3.3 2.94 Plazzet Ospedale Maggiore - Fallavectria B.2.11 2.3.4 7.020 Plazzet Ospedale Maggiore - Fallavectria B.2.11 2.3.4 7.020 Collegamento all'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavectria B.2.12 2.3.4 1.100 TOTALE Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B.3.1 2.3.3 17.023 Area a diacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3.1 2.3.3 17.023 Area diacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3.1 2.3.3 17.023 Area diacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3.1 2.3.3 17.023 Area diacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3.1 2.3.3 17.023 Area diacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.4.1 2.4.1 19.855 Arbito di trasformazione A.T Caselle B.4.1 2.4.3 1.855 Arbito di trasformazione A.T Caselle B.4.1 2.4.3 1.855 Arbito di trasformazione A.T Caselle B.4.1 2.4.3 1.855 TOTALE TOTALE TOTALE B.4.1 2.4.3 1.855 TOTALE TOTALE B.4.1 2.4.3 1.855 TOTALE TOTALE B.4.1 2.4.3 1.855 TOTALE B.4.1 2.4.3 1.	25	Via XXV Aprile - Morimondo	B.2.6	2.3.3	419									
Collegamento ita via Comolile via Matteotin-Mormondo B 28 233 244	Collegamento tra via Cornolli e via Matteotti - Morimondo B28 233 224 Plazzetta Chiesa Sant'Alberto - Caselle B219 232 492 Araa attraczata per femala trasporto pubblico - via Papa Giovanni XXIII - Caselle B210 232 348 Plazza Ospedale Maggiore - Fallavecchia B211 234 7.020 Collegamento all'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavecchia B211 234 7.020 Area a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo B32 233 17.023 Area a ovest dell'edificato - Morimondo B32 233 17.023 Area adacenti l'area cimiteriale - Morimondo B34 VERDE DI CONNESSIONE B44 241 19.855 Esterno all'ambito di trasformazione AT.1 - Caselle B44 242 1.855 Ambito di trasformazione AT.2 - Morimondo B44 243 1.855 TOTALE B44 243 1.855 TOTALE B44 243 1.855 TOTALE B44 243 1.855 TOTALE TOTALE B44 243 1.855 TOTALE TOTALE B44 243 1.855 TOTALE TOTALE TOTALE B44 243 1.855 TOTALE TOTALE	gg	Piazzetta Cappella San Riccardo - Morimondo	B.2.7	2.3.3	685			2 30						
Plazzeté Cireas SarifAlberto - Caseile B29 232 349	Plazzetta Chiesa Sant'Alberto - Caselle	6	Collegamento tra via Comolli e via Matteotti - Morimondo	B.2.8	23.3	294	- 32		30	200				200	
Piazza dipezzata per lemmata trasporto pubblicor, via Papa Giovarmi XXIII - Caselle B.211 2.3.4 7.020	Area activezzata per farmata trasporto pubblico - via Papa Giovamni XXIII - Casele B.2.10 2.3.4 7.020 Plazza Ospedele Maggiore - Fallavecchia B.2.11 2.3.4 7.020 Collegamento all'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavecchia B.2.1 2.3.4 1.108 TOTALE	9	Piazzetta Chiesa Sant'Alberto - Caselle	B.2.9	.8	492	-8		(2)	200		33			
Plazza Ospedele Maggree - Fallavecchia B 21 234 7020	Plazza Ospedele Maggiore - Fallavecchia B.211 2.34 7.020	-	Area attrezzata per termata trasporto pubblico - via Papa Giovanni XXIII - Caselle	B.2.10		348									
TOTALE Annibigation of trasformazione ATT-Caselle	TOTALE	21	Piazza Ospedale Maggiore - Fallavecchia	B.2.11		7.020				1720	- 2.			0	
10 IALE	10 IALE	2	Collegamento all'area cimitenale - S.S. n. 526 - Fallavecchia	B.2.12	- 63	1.108	- 613		36		*		*	36	
B.3 PARCO URBANO: VERDE DI CONNESSIONE - LIV. TERRITORIALE B.3.1 2.3.3 132.052 Connessional degree degre	B.3 PARCO URBANO: VERDE DI CONNESSIONE - LIV. TERRITORIALE B.3.1 2.3.3 132.052 Aree a sud es sud-est dell'edificato - Morimondo Aree a ovest dell'edificato - Morimondo B.3.2 2.3.3 7.123 Aree adiacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3.2 2.3.3 7.123 B.4 VERDE DI CONNESSIONE B.3.1 2.3.3 7.123 Ambito di trasformazione A.T.1 - Caselle B.4.1 2.4.1 1.595 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 TOTALE B.4.4 2.4.3 1.865		IOIALE	508			- 4	840	22	7.042	- 63	8.128			
Area a sud est dell'edificato - Morimondo B.3.1 2.3.3 17.023 Consideration of the substance of the sub	Aree a sud e sud-est dell'edificatio - Morimondo B.3.1 2.3.3 17.023 Aree adiacenti l'area criniteriale - Morimondo B.3.2 2.3.3 17.023 Aree adiacenti l'area criniteriale - Morimondo B.3.3 2.3.3 7.128 B.4 VERDE DI CONNESSIONE Importante de l'area criniteriale - Morimondo B.4.1 2.4.1 19.855 Ambito di trasformazione A.T.1 - Caselle B.4.2 2.4.1 1.595 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.2 2.4.2 2.4.3 1.855 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.855	83	PARCO URBANO: VERDE DI CONNESSIONE - LIV												
Avee a ovest dell'edifficatio - Morimondo B.3.2 2.3.3 7.128 Control dell'edification dell'edification dell'edification dell'edification dell'edification dell'edification dell'edification dell'ediffication del'	Avee a covest dell'edificatio - Morimondo B.3.2 2.3.3 17.023 TOTALE B.3.3 2.3.3 7.128 Ambito di trasformazione A.T.1 - Caselle B.4.1 2.4.1 19.855 Esterno all'ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo B.4.2 2.4.1 15.95 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.1 15.85 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865		Aree a sud e sud-est dell'edificato - Morimondo	B.3.1	2.3.3	132.052									
Avee adjacenti larea cimiteriale - Morimondo B.3.3 2.3.3 7.128 Name of 156.203 156.203 </td <td>Aree adjacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3.3 7.128 mq 17 1 TOTALE 1 TOTALE 1 18.85</td> <td>وآ</td> <td>Aree a ovest dell'edificato - Morimondo</td> <td>B.3.2</td> <td>2.3.3</td> <td>17.023</td> <td>6 - 60 50 - 10</td> <td></td> <td>8 3</td> <td></td> <td>-</td> <td></td> <td></td> <td>6 8</td> <td></td>	Aree adjacenti l'area cimiteriale - Morimondo B.3.3 7.128 mq 17 1 TOTALE 1 TOTALE 1 18.85	وآ	Aree a ovest dell'edificato - Morimondo	B.3.2	2.3.3	17.023	6 - 60 50 - 10		8 3		-			6 8	
TOTALE T	TOTALE Machine WERDE DI CONNESSIONE Machine di trasformazione A.T.1 - Caselle B.4.1 2.4.1 19.855 Esterno all'ambito di trasformazione A.T.2 - Mortimondo B.4.2 2.4.1 1.595 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 TOTALE Mentro di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia Mentro di trasformazione A.T.3 - Fallavecc	و و	Aree adiacenti l'area cimiteriale - Morimondo	B.3.3	2.3.3	7,128			0 0		- 20				
WERDE DI CONNESSIONE B.4.1 2.4.1 19.855 Conversion of transformazione A.T.1 - Caselle Caselle B.4.2 2.4.1 1.595 Caselle Caselle<	WERDE DI CONNESSIONE B4.1 24.1 19.855 Ambito di trasformazione A.T.1 - Caselle B4.2 2.4.1 15.855 Esterno all'ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo B4.3 2.4.2 2.500 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B4.4 2.4.3 1.865 TOTALE TOTALE mq		TOTALE							156.203					
Vertice bit Convincione ATT - Caselle B4.1 2.4.1 19.855 Particular statement of transformazione ATT - Caselle B4.2 2.4.1 1.595 Particular statement of transformazione AT.2 - Morimondo Particular statement of transformazione AT.3 - Fallavecthia	Werible bit Connection B4.1 2.4.1 19.855 Ambito di trasformazione A.T.1 - Caselle B4.2 2.4.1 1.595 Esterno all'ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo B4.3 2.4.2 2.500 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 TOTALE IOTALE In 605 In 605		\neg												
Part 1.24.1 1.505	Marsiorinazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.1 1.8020 Itanibito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 Itasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 Itasformazione A.T.3 - Fallavecchia Italia Italia Italia Italia	4.4		Č	7	1000			2					88	
trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.655	trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 Indiano on trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 Indiano on trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 Indiano on trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865		Amoto di trasformazione A, L.1 - Caselle	B.4.1	2.4.1	19.855									
trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 mq 25.815 21.450 1.500 1.1	trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865	3	Antico allamono di trasionmezione A. 1.1 - Caselle	D.4.0	2.4.1	CAC L	- 63		- 60		= 8				
Itabiolifiazione A. L.S. Trataveculia D.4.4 2.4.5 Incop Ing 26.815 21.450 2.500 1.1	II dasium mazium e.m. 1.55 - Taliaveutuma		Ambito di trasformazione A. L. z Montifico di	0 C	2.4.2	Z.300			-						
AAA-73 AAA-13 COOPS MII		34		t i	7.4.0	200	113		04 750		2 500	48	4 865	36	
				3b -					3		a i		2		
				3-00	8 8				6 00	200		35			

C1 PLANO DEI SERVIZIONE Servizi Esistenti di Progetto C2 C2 C2 C2 C2 C3 C4 C4 C4 C4 C4 C4 C4	C. PARCHEGOLI COLUL							CASELLE	.ue	MORIMONDO	OGN	FALLAVECCHIA	ECCHIA	ТЕВВПОВЮ	TORIO
CLT PARCHEGOL LOCALI Israel and Pass of International Pass of	C. T PAROMEGOSI COALI Internal Pase anniale via Pina - Marinordo Ci 11 223 235 235 Internal Pase anniale via Pina - Marinordo Ci 12 223 1787 Internal Marinordo Ci 223 1787 Internal Ma			PIANO DEI SERVIZI Quantificazione Servizi Esistenti e di Progetto		off-proqeito		itnətzizə	di progetto	itnətzizə	offegore	itnətsisə	di progetto	itnefalae	di progetto
Michael Florar Childra side - Nie Patra - Morimodo	Secretar lives criminals - in Form - Mannado		5	PARCHEGGI I OCAL I											
We Marketish Memords	We bit March Manner Aben months C11 C12	290	5	adiacente l'area cimiteriale - via Roma - Morimondo	C.1.1	2.3.3	2.556				-				
We Michaely Manimorp C18 2.8.3 104	We Particle Friedrich Administration	990		via Dante - Morimondo	C.1.2	2.3.3	212		2					0.00	6 0,
with Sharing Councils Merimentob C14 2.3.3 100 with Sharing Council with Merimentob C11 2.3.3 155 with Tiction - Merimentob C11 2.3.3 156 with Estation - Merimentob C11 2.3.3 174 p. 22.5 Star Bernand Cornel Sylaccian I - Merimentob C11 2.3.3 564 p. 22.5 Star Bernand Cornel Sylaccian I - Merimentob C11 2.3.3 564 p. 22.5 Star Bernand Cornel Sylaccian I - Merimentob C11 2.3.3 564 p. 22.5 Star Bernand Cornel Sylaccian I - Merimentob C11 2.3.3 564 p. 22.5 Star Bernand Cornel Sylaccian I - Merimentob C11 2.3.3 564 with Ending - Merimentob C11 2.3.3 564 with Ending - Merimentob C11 2.3.3 520 with Ending - Merimentob C11 2.3.3 520 with Ending - Merimentob C11 2.3.2 1.3.0 with Ending - Merimentob C11 2.3.2 1.3.0 with Ending - Merimentob C11 2.3.2 1.3.0<	wite Entroil of Section of Secti	690		via Mattaotti - Morimondo	C.1.3	2.3.3	104	- 8	123	03		- 15		- 63	- 45
via Torio - Mainmondo 0115 233 154 158	will Grindrich Weiter and One of the Land Wilder Weiter Abermands Col. B. 233 54 Process of the Market Abermands Col. B. 233 55 Process of the Market Abermands Col. B. 233 174 Process of the Market Abermands Col. B. 233 174 Process of the Market Abermands Col. B. 233 144 Process of the Market Abermands Col. B. 233 144 Process of the Market Abermands Col. B. 233 144 Process of the Market Abermands Col. B. 233 144 Process of the Market Abermands Col. B. 233 144 Process of the Market Abermands Col. B. 233 144 Process of the Market Abermands Col. B. 233 144 Process of the Market Abermands Col. B. 233 144 Process of the Market Abermands Col. B. 232 240 Process of the Market Abermands Col. B. 232 240 Process of the Market Abermands Col. B. 232 240 Process of the Market Abermands Col. B. 232 Abermands Col. B. 2	070		via Roma (prosp. Rist. Posla) - Monimondo	C.1.4	2.3.3	109								
via finition. Monitorido 0.11 2.2.3 165 via finition. Monitorido 1.0.1 2.2.3 155 via Passarin. Monitorido 0.1.1 2.2.3 157 via Passarin. Monitorido 0.1.1 2.2.3 164 via Clayro. Moritorido 0.1.1 2.2.3 167 via Clayro. Moritorido 0.1.1 2.2.3 2.0. via Librada. Caselle 0.1.1 2.2.3 1.50 via Labuda. Caselle 0.1.1 2.2.2 1.50 via Papa Gioverni XVIII. Caselle 0.1.1 2.2.2 1.50 via Papa Gioverni XVIII. Caselle 0.1.1 2.2.2 1.50 zone produfira - Caselle 0.1.2 2.2.2 1.50 zone produfira - Caselle 0.1.2 2.2.2 1.50	will frühe Abernende CLTS 23.3 1551 157 wil Tirtien Abernende vier Flasserin: Abernende CLTS 23.3 157 15.8	071	~	via Comolli - Morimando	C.1.5	2.3.3	54								
Vivi Pesseriiri - Mürmünde 0.17 2.33 7.36 7.36 7.37 7.32 7.32 7.32 7.32 7.32 7.32 7.32 7.32 7.32 7.32 <th< td=""><td>wite Passerin: Marinanche 0.17 2.33 1784 vie Passerin: Marinanche 0.13 2.03 1674 vie Passerin: Marinanche 0.11 2.03 1674 vie Passerin: Marinanche 0.111 2.03 1471 vie Eli Malin: Marinanche 0.111 2.03 2.02 vie Zinguo: Marinanche 0.111 2.03 2.02 vie Zinguo: Marinanche 0.112 2.03 2.02 vie Zinguo: Marinanche 0.111 2.03 2.03 <t< td=""><td>072</td><td></td><td>via Ticino - Morimondo</td><td>C.1.6</td><td>2.3.3</td><td>151</td><td>8 - 1 8 - 2</td><td>3 18</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<></td></th<>	wite Passerin: Marinanche 0.17 2.33 1784 vie Passerin: Marinanche 0.13 2.03 1674 vie Passerin: Marinanche 0.11 2.03 1674 vie Passerin: Marinanche 0.111 2.03 1471 vie Eli Malin: Marinanche 0.111 2.03 2.02 vie Zinguo: Marinanche 0.111 2.03 2.02 vie Zinguo: Marinanche 0.112 2.03 2.02 vie Zinguo: Marinanche 0.111 2.03 2.03 vie Zinguo: Marinanche 0.111 2.03 2.03 vie Zinguo: Marinanche 0.111 2.03 2.03 vie Zinguo: Marinanche 0.111 2.03 2.03 <t< td=""><td>072</td><td></td><td>via Ticino - Morimondo</td><td>C.1.6</td><td>2.3.3</td><td>151</td><td>8 - 1 8 - 2</td><td>3 18</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td></t<>	072		via Ticino - Morimondo	C.1.6	2.3.3	151	8 - 1 8 - 2	3 18						
via Passamin Mormordo C1.18 23.3 17.4 p. zza San Barnado Lorra Ypiacciai - Morimondo C1.10 23.3 664 p. zza San Barnado Lorra Ypiacciai - Morimondo C1.10 23.3 14.4 bia Clugro - Morimondo C1.12 23.3 52 via Clugro - Morimondo C1.12 23.3 52 via Clugro - Morimondo C1.14 23.3 52 via Lituda - Casalle C1.16 23.2 74 via Latuda - Casalle C1.17 22.2 74 via Pasa Guserri XXIII - Casalle C1.19 22.2 74 via Pasa Guserri XXIII - Casalle C1.19 22.2 74 via Pasa Guserri XXIII - Casalle C1.19 22.2 74 via Pasa Guserri XXIII - Casalle C1.19 22.2 74 via Pasa Guserri XXIII - Casalle C1.20 22.2 110 zone produtiva - Casalle C1.20 22.2 110 zone produtiva - Casalle C1.20 22.2 180 zone produtiva - Casalle C1.20	Via Passaria - Monimordo C10 B 203 B 714 PERAMETRONO Pazza San Bernardo (cora spiroccisia) - Monimordo C110 B 203 B 664 C110 B C03 B 664 C110 B C03 B C011 B	073	6 8	via Ticino - Morimondo	C.1.7	2.3.3	365	0 0 3 0	6 8	9 8	2 8	0 0	2	5 8	< 0
via Passaria. Volumendo C119 2.23 664 via Full Alilla- Mormondo C111 2.23 2.07 via Full Alilla- Mormondo C111 2.33 2.07 via Full Alilla- Mormondo C111 2.33 2.07 via Tentra- Mormondo C111 2.23 2.07 via Tentra- Mormondo C111 2.23 2.00 via La Salviel C112 2.22 3.00 via La Salviel C111 2.22 3.00 via Paga Govarin XXIII. Casalle C112 2.22 3.00 via Paga Govarin XXIII. Casalle C112 2.22 3.00 via Paga Govarin XXIII. Casalle C112 2.22 3.00 zons produktiva - Casalle C112 2.22 3.00 zons produkt	Via Expession: Mornando CT16 22.3 144 CT16 CT17 CT1	074		via Passerini - Morimondo	C.1.8	2.3.3	174								
Page Serial Bornation (page Page Pag	Page 12 Page 12 Page 12 Page 12 Page 13 Page 14 Page	075		via Passerini - Morimondo	C.1.9	2.3.3	664								
via Fill Albition - Movimencho Control 2338 207 Processor via Elinéan-Advimencho Control 2338 32 R. C.	via Fill Altini - Marimondo C111 2.33 207 P	920	-	p.zza San Bernardo (zona "ghiacciaia") - Morimondo	C.1.10	2.3.3	141								
Birgo Mazzorii - Morimondo	Bitog Mazzini Morimordo	220	(a)	via F.III Attilio - Morimondo	C.1.11	2.3.3	207		2		W 3				
via 2 Giagro Morinondo Ci114 2.33 3.2 R <t< td=""><td>via 2 Giugno- Morinordo Citté 233 826 P P P via Latitude Caselle Citté 232 482 P</td><td>920</td><td></td><td>largo Mazzini - Morimondo</td><td>C.1.12</td><td>2.3.3</td><td>52</td><td></td><td>6 8</td><td></td><td>2 3</td><td>0 0</td><td></td><td></td><td>8 9</td></t<>	via 2 Giugno- Morinordo Citté 233 826 P P P via Latitude Caselle Citté 232 482 P	920		largo Mazzini - Morimondo	C.1.12	2.3.3	52		6 8		2 3	0 0			8 9
via Ticino - Marmondo C115 23.2 G06 N	via Laturales - Caselle Contrible 222 306 N	620	0 00	via 2 Giugno - Morimondo	C.1.13	2.3.3	32		20		0 00			2,00	
via Latitudds - Caselle Criste 222 350 via Latitudds - Caselle Criste 222 1370 via Latitudds - Caselle Criste 222 134 via Papa Grovarmi XXIII - Caselle Criste 222 74 via Papa Grovarmi XXIII - Caselle Criste 222 74 via Papa Grovarmi XXIII - Caselle Criste 222 74 zona produtiva - Caselle Criste 222 1419 zona produtiva - Caselle Criste 222 162 zona produtiva - Caselle Criste 222 162 zona produtiva - Caselle Criste 222 1830 danto di rastermazione A.T.2 - Morimondo Criste 222 <td>via Latitudia- Caselle C115 232 306 p p228 Aberto-Caselle C116 232 1370 via L da Vinci- Caselle C116 232 174 via Papa Groverni XXIII - Caselle C116 232 174 via Papa Groverni XXIII - Caselle C118 232 174 via Papa Groverni XXIII - Caselle C118 232 174 van a produtiva - Caselle C118 232 179 zone produtiva - Caselle C118 232 178 zone produtiva - Caselle C128 232 178 definitio di restinmazione AT 3 - Falsvecchia C128 232 178</td> <td>080</td> <td></td> <td>via Ticino - Morimondo</td> <td>C.1.14</td> <td>2.3.3</td> <td>842</td> <td>33</td> <td>6</td> <td>03</td> <td></td> <td>- 5</td> <td></td> <td></td> <td></td>	via Latitudia- Caselle C115 232 306 p p228 Aberto-Caselle C116 232 1370 via L da Vinci- Caselle C116 232 174 via Papa Groverni XXIII - Caselle C116 232 174 via Papa Groverni XXIII - Caselle C118 232 174 via Papa Groverni XXIII - Caselle C118 232 174 van a produtiva - Caselle C118 232 179 zone produtiva - Caselle C118 232 178 zone produtiva - Caselle C128 232 178 definitio di restinmazione AT 3 - Falsvecchia C128 232 178	080		via Ticino - Morimondo	C.1.14	2.3.3	842	33	6	03		- 5			
Page	via Led Virci - Caselle Critté 2.2.2 1.370 R via Led Virci - Caselle Critté 2.2.2 3.4 R R via Papa Giovarri XXIII - Caselle Critté 2.2.2 3.4 R R via Papa Giovarri XXIII - Caselle Critté 2.2.2 3.4 R R R zona produtiva - Caselle Critté 2.2.2 1.019 R	081		via Lattuada - Caselle	C.1.15	2.3.2	306								
via L. da Vinci. Caselle C117 222 352 74 P via Papa Govarni XXIII. Caselle C118 232 74 P P via Papa Govarni XXIII. Caselle C110 222 119 P P via Papa Govarni XXIII. Caselle C112 222 119 P P zona produtiva - Caselle C120 222 11019 P P zona produtiva - Caselle C120 222 11019 P P zona produtiva - Caselle C120 222 11019 P P zona produtiva - Caselle C120 222 1301 P P zona produtiva - Caselle C120 222 1301 P P zona produtiva - Caselle C120 222 1301 P P zona produtiva - Caselle C120 222 1301 P P P zona produtiva - Caselle C120 222 1301 P P P P	via Ld Virdi. Caselle C117 222 352 74 PRINTED Caselle via Papa Glovarmi XXIII. Caselle C118 222 74 PRINTED CASEILE PRINTED CASEILE <td>082</td> <td>(A)</td> <td>p.zza S. Alberto - Caselle</td> <td>C.1.16</td> <td>2.3.2</td> <td>1.370</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	082	(A)	p.zza S. Alberto - Caselle	C.1.16	2.3.2	1.370								
via Bapa Glovarni XXIII - Caselle C118 222 74 P via Papa Glovarni XXIII - Caselle C119 232 34 P P zona produtiva - Caselle C120 232 109 P P P zona produtiva - Caselle C121 232 109 P	via Papa Grovanni XXIII - Caselle C118 222 74 Propried via Papa Grovanni XXIII - Caselle C120 232 134 Propried zona produtiva - Caselle C120 232 193 Propried zona produtiva - Caselle C122 232 109 Propried zona produtiva - Caselle C122 232 112 Propried zona produtiva - Caselle C122 232 112 Propried zona produtiva - Caselle C122 232 112 Propried zona produtiva - Caselle C122 232 1180 Propried zona produtiva - Caselle C122 232 1301 Propried Ambic of trasformazione A.T.2 - Morimondo C128 234 336 Propried Ambic of trasformazio	083		via L. da Vinci - Caselle	C.1.17	2.3.2	352	5 - 3 5 - 3 5 - 3	3 8						
via Papa Giovarni XXIII - Caselle C.119 2.32 119 Percentation zona produtiva - Caselle C.120 2.32 1019 P. P	via Papa Giovarni XXIII - Gaselle C119 232 119 Papa Giovarni XXIII - Gaselle Papa Giovarni XXIII - Gasell	084		via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.18	2.3.2	74		- 22	1 8				2	- 0
via Pepa Giovarni XXIII - Caselle C1.20 2.3.2 119 Pepa Giovarni XXIII - Caselle zona produtiva - Caselle C1.22 2.3.2 1.019 P P zona produtiva - Caselle C1.22 2.3.2 1.62 P P zona produtiva - Caselle C1.24 2.3.2 1.62 P P zona produtiva - Caselle C1.24 2.3.2 1.381 P P zona produtiva - Caselle C1.25 2.3.2 1.381 P P zona produtiva - Caselle C1.25 2.3.2 1.381 P P zona produtiva - Caselle C1.28 2.3.2 1.381 P P zona produtiva - Caselle C1.28 2.3.2 1.381 P P Ambito di trasformazione AT.2 - Morimondo C1.28 2.3.2 1.981 P P Ambito di trasformazione AT.3 - Falavecchia C1.39 2.4.2 873 P P Ambito di trasformazione AT.3 - Falavecchia C1.32 2.4.3 1.655 <	via Pepa Giovarni XXIII - Gaselle C1.20 2.3.2 119 Pera produtiva - Caselle zona produtiva - Caselle C1.22 2.3.2 162 8.93 PRINTINGE zona produtiva - Caselle C1.22 2.3.2 162 8.93 PRINTINGE zona produtiva - Caselle C1.22 2.3.2 162 8.93 PRINTINGE zona produtiva - Caselle C1.22 2.3.2 1.62 8.93 PRINTINGE zona produtiva - Caselle C1.22 2.3.2 1.880 PRINTINGE PRINTINGE zona produtiva - Caselle C1.22 2.3.2 1.880 PRINTINGE PRINTINGE via Marconi - Caselle C1.22 2.3.2 1.880 PRINTINGE PRINTINGE Ambito di trasformazione AT.2 - Falavecchia C1.29 2.3.4 3.93 PRINTINGE PRINTINGE Ambito di rasformazione AT.3 - Falavecchia C1.33 2.4.3 1.885 PRINTINGE PRINTINGE PRINTINGE PRINTINGE PRINTINGE PRINTINGE PRINTINGE PRINTINGE PRINTINGE PRINTINGE <td>982</td> <td></td> <td>via Papa Giovanni XXIII - Caselle</td> <td>C.1.19</td> <td>2.3.2</td> <td>34</td> <td>25</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>- 19</td> <td></td> <td></td>	982		via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.19	2.3.2	34	25					- 19		
zona produtiva - Casele C1.22 2.22 1.019 C1.22 2.22 1.019 C1.23 2.22 1.010 C1.23 2.22 1.010 C1.23 2.23 1.010 C1.23 2.22 1.030 C1.23 2.22 1.030 C1.23 2.22 1.030 C1.23 2.22 1.030 C1.23 2.24 3.49 C1.23 2.24 3.49 C1.23 2.24 3.49 C1.23 2.24 2.22 1.030 C1.23 2.24 2.24 2.24 2.22 1.030 C1.23 2.24 2.24 2.24 2.24 2.24 2.24 2.23 2.24 2.22 2.23 2.23 2.23 2.23 2.23 2.23 2.23 2.24 2.22 2.24 2.22 2.24 2.22 2.24 2.22 2.23 2.23 2.24	zona produtiva - Gaselle C112 23.2 1019 C122 23.2 101 C122 23.2 101 C122 23.2 101 C122 23.2 101 C122 23.2 1331 C123 23.2 C123 C123<	980		via Papa Giovanni XXIII - Caselle	C.1.20	2.3.2	119								
zona produtiva - Caselle C1.22 23.2 1.019 C1.23 23.2 1.62 C1.23 C1.23 23.2 1.62 C1.23 C1.23 C1.24 C1.23 C1.24 C1.23 C1.23 C1.23 C1.23 C1.23 C1.23 C1.23 C1.23 C1.23 C1.24 C1.24 <td>zona produtiva - Casele C1.23 2.3.2 1.019 C1.23 2.3.2 1.019 C1.23 2.2.2 1.010 C1.23 2.2.2 1.010 C1.23 2.2.2 1.331 C1.23 2.2.2 1.331 C1.23 2.2.2 1.380 C1.23 2.2.2 1.380 C1.23 2.2.2 1.391 C1.23 2.2.3 C1.23 2.4.2 2.2.2 C1.23 2.4.2 2.2.2 C1.2</td> <td>087</td> <td></td> <td>zona produttiva - Caselle</td> <td>C.1.21</td> <td>2.3.2</td> <td>993</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	zona produtiva - Casele C1.23 2.3.2 1.019 C1.23 2.3.2 1.019 C1.23 2.2.2 1.010 C1.23 2.2.2 1.010 C1.23 2.2.2 1.331 C1.23 2.2.2 1.331 C1.23 2.2.2 1.380 C1.23 2.2.2 1.380 C1.23 2.2.2 1.391 C1.23 2.2.3 C1.23 2.4.2 2.2.2 C1.23 2.4.2 2.2.2 C1.2	087		zona produttiva - Caselle	C.1.21	2.3.2	993								
zone produtiva - Caselle C1.28 2.3.2 162 zone produtiva - Caselle C1.24 2.3.2 150 C1.25 C1.26 C1.26 C1.26 C1.26 C1.26 C1.27	zona produtiva - Caselle C1.28 23.2 162 Productiva - Caselle C1.24 23.2 510 Productiva - Caselle zona produtiva - Caselle C1.25 23.2 1.880 Productiva - Caselle C1.26 23.2 1.880 Productiva - Caselle via Mazizon - Caselle C1.28 23.2 1.880 Productiva - Caselle C1.29 23.4 349 Productiva - Caselle Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo C1.29 23.4 349 Productiva - Caselle Productiva - Caselle <td>980</td> <td>2 - 3</td> <td>zona produttiva - Caselle</td> <td>C.1.22</td> <td>2.3.2</td> <td>1.019</td> <td>8 A</td> <td>3 19</td> <td></td> <td></td> <td>3 1</td> <td></td> <td>3 2</td> <td></td>	980	2 - 3	zona produttiva - Caselle	C.1.22	2.3.2	1.019	8 A	3 19			3 1		3 2	
20na produttiva - Caselle 21.20 23.2 1.331 20na produttiva - Caselle 20na produttiva - Caselle 20na produttiva - Caselle 20na produttiva - Caselle 21.20 2	zona produtiva - Casele C1.26 23.2 510 Productiva - Casele zona produtiva - Casele C1.25 2.3.2 1.880 Productiva - Casele zona produtiva - Casele C1.27 2.3.2 1.880 Productiva - Casele adiacente farea cimileriale - S. n. Sz.6 - Fallavecchia C1.28 2.3.2 19 Productiva - Casele Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo C1.30 2.4.2 873 Productiva - Casele Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo C1.31 2.4.2 873 Productiva - Casele Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo C1.31 2.4.2 873 Productiva - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.31 2.4.2 873 Productiva - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.32 2.4.3 785 Productiva - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.32 2.4.3 785 Productiva - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.32 2.4.3 785 Productiva - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallave	680		zona produttiva - Caselle	C.1.23	2.3.2	162		6 20		2 8				
zone produtive - Casele C.1.26 2.3.2 1.331 Produtive - Casele zone produtive - Casele C.1.26 2.3.2 1.880 Productive - Casele via Marzoni - Casele C.1.27 2.3.2 830 Productive - Casele via Marzoni - Casele C.1.29 2.3.2 19 Productive - Casele adiacente l'area cimiteriale - S. S. n. 526 - Fallavecchia C.1.29 2.3.4 349 Productive - Casele Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C.1.39 2.4.2 873 Productive - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C.1.33 2.4.3 785 Productive - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C.1.34 2.4.3 785 Productive - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C.1.34 2.4.3 785 Productive - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C.1.34 2.4.3 785 Productive - Casele Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C.1.34 2.4.3 7.89 Productive - Casele <	zone produtiva - Caselle C1.26 2.3.2 1.331 Productiva - Caselle zone produtiva - Caselle C1.26 2.3.2 1.880 Productiva - Caselle via Marzoni - Caselle C1.27 2.3.2 830 Productiva - Caselle adiacente l'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavecchia C1.28 2.3.2 19 Productiva - Caselle Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo C1.30 2.4.2 382 Productiva - Caselle Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.32 2.4.3 873 Productiva - Caselle Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.32 2.4.3 795 Productiva - Caselle Indicita di antica formazione C1.34 2.4.3 1.855 Productiva - Caselle TOTALE TOTALE Indicita formazione C1.32 2.4.3 1.855 1.205 349 2.2	060		zona produttiva - Caselle	C.1.24	2.3.2	510								
zona produtiva - Caselle C.1.26 2.3.2 1.880 C.1.27 2.3.2 830 C.1.27 C.1.27 2.3.2 19 C.1.28 C.1.28 C.1.28 C.1.28 C.1.28 C.1.28 C.1.28 C.1.29	Zona produttiva - Casele Zona produttiva - Canada - C	160		zona produttiva - Caselle	C.1.25	2.3.2	1.331								
zona produtiva - Gaselle C1.27 2.3.2 830 C1.28 2.3.2 19 C1.28 C1.29 2.3.4 349 C1.29 C1.29 2.3.4 349 C1.29	zona produtiva - Caselle C.1.27 2.3.2 13 78	260		zona produttiva - Gaselle	C.1.26	2.3.2	1.880								
via Manzoni - Caselle C1.28 2.3.2 19 Problem adiacente l'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavecchia C1.29 2.3.4 349 Problem Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo C1.30 2.4.2 332 Problem Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.31 2.4.2 873 Problem Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.32 2.4.3 785 Problem Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.33 2.4.3 2.83 Problem Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.34 2.4.3 7.85 Problem Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C1.34 2.4.3 2.83 Problem Problem TOTALE TOTALE Problem Problem Problem Problem Problem Problem Problem Problem	via Manzoni - Caselle C1.28 2.3.2 19 C1.28 2.3.4 349 C1.29 C1.29 2.3.4 349 C1.29 C1.29 C1.30 C1.29 C1.30 C1.29 C1.30 C1.30 C1.32 C1.31 C1.32 C1.32 C1.33 C1.32 C1.34 C1.32 C1.33 C1.32 C1.33 C1.32 C1.33 C1.33 C1.34 C1.35 C1.34 C1.35 C1.34 C1.35 C1.34	093		zona produtíva - Caselle	C.1.27	2.3.2	830								
Ambito di trasformazione A.T.2- Morimondo Ambito di trasformazione A.T.3- Fallavecchia	Ambito di trasformazione A.T.2- Morimondo C.1.30 2.4.2 3.92 C.1.30 2.4.2 3.92 C.1.30 C.1.30 2.4.2 3.92 C.1.30 C.1.31 2.4.2 873 C.1.31 C.1.32 C.1.32 C.1.32 C.1.32 C.1.32 C.1.32 C.1.33 C.1.32 C.1.33 C.1.33 C.1.34 C.1.35 C.1.34 C.1.35 C.1.34 C.1.34 C.1.35 C.1.34 C.1.35 C.1.34 C.1.34 <td>960</td> <td></td> <td>via Manzoni - Caselle</td> <td>C.1.28</td> <td>2.3.2</td> <td>19</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>: 3</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td>	960		via Manzoni - Caselle	C.1.28	2.3.2	19				: 3				
trasformazione A.T.2 - Morimondo trasformazione A.T.3 - Fallavecchia trasformazione A.T.3 - Fallavecchia trasformazione trasfo	trasformazione A.T.2 - Morimondo trasformazione A.T.3 - Fallavecchia trasformazione C.1.34 2.4.3 795 mq 19.119 8.999 5.683 1.205 349 2. T. T	960		adiacente l'area cimiteriale - S.S. n. 526 - Fallavecchia	C.1.29	2.3.4	349								
trasformazione A.T.2 - Morimondo trasformazione A.T.3 - Fallavecchia trasformazione A.T.3 - Fallavecchia trasformazione trasfo	trasformazione A.T.2 - Morimondo C.1.32 2.4.3 795 trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C.1.34 2.4.3 795 trasformazione A.T.3 - Fallavecchia C.1.34 2.4.3 1.855 mq 19.119 8.999 5.663 1.205 349 2.205			Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo	C.1.30	2.4.2	332	3		0)					
trasformazione A.T.3 - Fallavecchia (2.1.32 2.4.3 795 795 795 795 795 795 795 795 795 795	trasformazione A.T.3 - Fallavecchia (2.1.32 2.4.3 795 mq 19.119 8.999 5.663 1.205 2.49 2.43 1.855 mq 19.119 8.999 5.663 1.205 349 2.43 1.855 mq 19.119 8.999 5.663 1.205 3.49 2.49 2.49 2.49 2.49 2.49 2.49 2.49 2			Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo	0.1.31	2.4.2	873								
trasformazione A.T.3 Falavecchia C.1.34 2.4.3 1.855	trasformazione A.T.3- Falavecchia C.1.34 2.4.3 1.855		-	Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia	C.1.32	2.4.3	795								
antica formazione C.1.34 2.4.3 1.855 mg 19.119 8.999 5.663 1.205 349 2.	antica formazione C.1.34 2.4.3 1.855 mq 19.119 8.999 5.663 1.205 349 2.	5 9		Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia	C.1.33	2.4.3	253	6 0 8 8	3 8			5 - 0 5 - 3		3 3	
mq 19.119 8.999 5.663 1.205 349 2.	mq 19.119 8.999 5.663 1.205 349 2.	- 6		Nuclei di antica formazione	C.1.34	2.4.3	1.855	2 3	1 31	8			. 0.	3	
				TOTALE	-8	- 12	- 35	ဆ	20	5.663		349	2.903	23	
											1				
											1				
			_						180		1				_

					CASELLE	E.	MORIMONDO	8	FALLAVECCHIA	снія	тенитоно	ORIO
enoizeubivibni tinetsise isivnes		PIANO DEI SERVIZI Quantificazione Servizi Esistenti e di Progetto		otiegorq ib	ifnəfsizə	di progetto	ifnefzize	off e gorq ib	ifnəfzizə	offegorq ib	ifnetsise	di progetto
	C.2	PERCORSI CICLOPEDONALI	- 15			- 18						
960		collegamento area parcheggio inferiore e p.zza S. Bernardo - Morimondo				S 48	8 32				S 498	
160	200	collegamento via Passerini e via F.IIi Attilio - Morimondo	C.2.2 2.3.3	796								
960	-4	collegamento via Roma con parcheggio - Morimondo		- 4		- 20	3 8				- 38	£ 88
660		collegamenti ad ovest dell'abitato - Morimondo	C.2.4 2.3.3	340								
100		collegamento via S. Carlo con ciclabile Naviglio - Caselle		. 4		G 9	3 3				n 2	3
101		collegamenti ad ovest dell'abitato - Fallavecchia	C.2.6 2.3.4	391		8 - 54 0 - 151	9			5 19 6 19	0 99	
		TOTALE		ml 1.837	37							
	-					- 10						
400	3		4			38					4740	508
202		parcheggio per auto e autobus - Mortmondo	-31		-33	121	2)8			33	100	153
103		parcheggio interiore per auto - Morimondo navrhaddio a nord cimitano di Morimondo	C.32 2.3.3	5.277		-	k					
				L	140	8	7.245	0367			3	-60
		ווערר		40.00	3	V8 (\$		200			30 30 30 30	36 88
_	2.	\neg										
39.		Percorsi ciclabili verdi (MIBICI) - n° 42 TICINO	C.4.1 2.3.1	6.347	C 9	- 3	3 3			9	- 8	5 0
IS.		EURO1	C.4.2 2.3.1	3.578								
38		Sesto - Pavia (sp)				3 3					83	
321		Gran Giro dei 4 comuni (V12)				2 6	5 1				- 2	
(g.		Anello dell'abbazia (V11)	C.4.5 2.3.1			: VE					3 350	20
		TOTALE		ml 9.925	22	- 4						
	C.5	5 SOSTA TRASPORTO PUBBLICO				28	9				17)	
104	-		C.5.1 2.3.3			63 S				8 3	6 8	8 2
105	. Get	portico attrezzato per attesa – via Lattuada angolo via Papa Giovarmi XXVIII - Caselle	5.2	62		8 58 8 58					0 49	0 10
406		piazza Ospedale Maggiore, adiacenze chiesa S. Giorgio - Fallavecchia	C.5.3 2.3.4	77		- 13	275	- 13				
		TOTALE		bw	78 62				16			
	93	WABILITA'DI PROCETTO	8			10					13 2	
			C 61 949	7 840								
		Datific such 18% internal Mexico and	8		3	2	2%					
		Ambito di trasformazione A.T.3 (nord-sud) - Fallavenchia	C.63 2.4.2	1590								
		Ambito di tasfirmazione A T 3 fast-avasti - Fallaverchia	18			10					30	
				L		200				90-1	380	20 2
		TOTALE		mq 12.370	02	S (2)					D 12	
						3 8	3 8				8 9	
_	#		- 88			1 36	- 36				- 85	
						70	700	_20			70	

			7		CAS	CASELLE	MORIMONDO	OUND	FALLAVECCHIA	ECCHIA	ТЕКВПОВЮ	E
tinėtsise isivies	PIANO DEI SERVIZI Quantificazione Servizi Esistenti e di Progetto		offegord ib		istenti	di progetto	ifnəfzizə	offegorq ib	itnəfsisə	offegord ib	ifnəfsisə	
-	D.1 ACQUEDOTTO											
		D.1.1	2.3.3	275								
108	pozzo – zona produttiva - S.P. n. 183 - Caselle	D.1.2	2.3.2	255							8 3	
13	TOTALE			bu	530 255		275					
-	D.2 MAPIANTI TECNOLOGICI											
	1	D.2.1	2.3.3									
2	Cabina energia elettrica – via Ticino - Morimondo	D.2.2	2.3.3									
	Cabina energia elettrica – via Comolli - Morimondo	D.2.3	2.3.3									
8 8	Cabina energia elettrica – S.S n.526 - Caselle	D.2.3	2.3.2		8	0:						
3 3	Cabina energia elettrica – S.P n.183 - Caselle	D.2.4	2.3.2		* ·	3 3	-			3 1	3 3	
3	Cabina energia elettrica – S.P n.183 - Caselle	D.2.5	2.3.2							5 0	2 2	
	Cabina energia elettrica – S.P n.163 - Caselle	D.2.6	2.3.2		338							
	Cabina energia elettrica – S.P n.183 - Caselle	D.2.7	2.3.2									
8	Cabina energia elettrica – S.P n.183 - Caselle	D.2.8	2.3.2									
	Cabina energia elettrica – S.S.n.526 - Fallavecchia	D.2.9										
	Cabina energia elettrica – C.na Basiano	D.2.10	- 1									
3	Cabina energia elettrica – C.na Cernna di sotto	D2.11	23.1			İ						
	Cabina energia elettrica — Cha Cenna di Sonra	D 2 13	23.1									
	Cabina energia elettrica – C.na Fornace	D.2.14	2.3.1									
3 3	Cabina energia elettrica – C.na Coronate	D.2.15	2.3.1		2 2	3 9						
8 8	Gabina energia elettrica – C.na Nuova di campagna	D.2.16	2.3.1		- 1					2 0		
3	Cabina energia elettrica – C.na Molino dell'Orspitale	D.2.17	2.3.1									
	Cabina energia elettrica – C.na Lasso	D.2.18	2.3.1									
	Cabina energia elettrica – C.na. Cipriani	D.2.19	2.3.1		= 0? 5 = 92							
	Cabina energia elettrica – C.na Pratoronico	D.2.20	2.3.1		18		4 2			32		Ť
	Labina energia elettrica − C.na Tidinello	02.21	2.3.1		20 0						38 3	T
-	D.3 DEPURATORE											
3 3	Area destinata alla realizzazione dell'impianto di depurazione - loc.tà Fallavecchia	D.3.1	2.3.4	15.686	1 12	3 12					3 12	
3	TOTAL E			ma 15	15.686						15 686	
-	E 1 ATTIVITA' DI COMMERCIO AL DETTAGLIO			_	3							
18	100	E-1-4	2.3.3									
	Galleria Magenta (vendita opere d'arte) - P. za Municipio - Morimondo	E.1.2	2.3.3		8 8 8 3					2. 6	2 3	
112	Arredamenti e antichità - Corte De' Cistercensi, 9 - Morimondo	E.1.3	2.3.3									
113	La Bottega del Farè - Corte De' Cistercensi - Morimondo	E.1.4	2.3.3									
114	Negozio alimentare e panetteria - I. go Mazzini, 9 - Morimondo	E.1.5	2.3.3		8		8					
115	Arti grafiche – I. go Mazzini, 3 - Morimondo	E.1.6	2.3.3									
	Posteria - P.za Ospedale Maggiore, 52 - Fallavecchia	E.1.7	2.3.4		1							

	5			CASELLE	ш	MORIMONDO	FALLAV	FALLAVECCHIA	ТЕВВПОВЮ	ORIO
enoizeubivibni enoizeubivibni		PIANO DEI SERVIZI Quantificazione Servizi Esistenti e di Progetto	oggeffo	itnefzize	di progetto	ifinatziza di progetto	itnətzizə	offegord ib	itnəfeicə	di progetto
	E.2	ATTIVITA' DI SOMMINISTRAZIONE DI ALIMENTI E BEVANDE		8				- 5)		
117	85 E	Ristorante del Priore – via Roma, 13 - Morimondo	E.2.1 2.3.3			2 3				60 2
118	5 5	Trattoria S. Bernardo –via Roma,1 - Morimondo	E.2.2 2.3.3				1000	5 6		
119		Ristoro al Monastero – via fratelli Attilio, 7 - Morimondo	E.2.3 2.3.3			3 33	3			
120		Gelateria – P. zza San Bernardo - Morimondo	E.2.4 2.3.3							
121	\$ 1	Ristorante della Commenda – via Pampuri, 2 - Morimondo	E.2.5 2.3.3							
122	0 :	Bar Certro Sportivo /Pro-Loco – via Passerini, 1 - Morimondo		3 4	8 3	2 7				
123	8 8	Trattoria dell'Abbazia – via Comolli, 16 - Morimondo	E2.7 2.3.3		3 - C K - D	8 8	200	8 8		
124		Chiosco edicola - via Matteotti, via Roma - Motimondo	E.2.8 2.3.3	- 2	- 3	3 30			- 5	
125		Trattoria – via Lattuada, 3 - Caselle	E2.9 2.3.2							
126		Pasha café – P.za S. Alberto - Caselle	E.2.10 2.3.2						9	G .
127		Trattoria (autorizzazione commercio al minuto) - frazione Fallavecchia	E.2.11 2.3.4		-	8				
128	S 8	Trattoria Coronate - cascina Coronate	E.2.12 2.3.1			3 3				0 2
129	5 % 5 8	Trattoria Basiano - cascina Basiano - S.S. n. 526	E.2.13 2.3.1			8 0				
	- 3) - 2-				- 4	- 10	- 5	-2		
										
		1				3		34		
	E.3	.0	1	50	3	100	3	9		
130		Hatel II Chiostro – Corte De' Cistercensi, 6 - Marimondo	E.3.1 2.3.3							
131		Il Chiostro Dipendenza – Corte De' Cistercensi - Morimondo	E.3.2 2.3.3			0.0	3 3			2
132	. 3	Agriturismo - Cascina Lasso				2 3				
133	5 - 53	Fattoria Didattica - Cascina Fiorentina	E.3.4 2.3.1		- 6	: 9		- 30		
134	- J	Agriturismo e maneggio cavalli - Cascina Gerina di sotto	E3.5 2.3.1			- (3)				
	1 S									
	_				-		_	-		
	23 <u>-</u>	TOTALE SERVIZI PGT		328.854 16.812 21.	450 22	224,337 12,785	5 25.014	12.400	16.056	8
	100	Capacità insediativa abitanti	e	1,710	 	 				
	1 //	Datazione per abfante	bin	192,31	-					-
					- 31	- S		-8		

TAB. B

Dontacione di aree per attrezzature pubblicho generale (ex aree as sindard raddentiali) Dontacione di aree per attrezzature pubblicho generale (ex aree as sindard raddentiali) Dontacione di aree per attrezzature pubblicho generale (ex aree as sindard raddentiali) Dontacione di aree per attrezzature pubblicho generale (ex aree as sindard raddentiali) Dontacione di aree per attrezzature pubblicho generale (ex aree as sindard raddentiali) Dontacione di aree per attrezzature pubblicho generale (ex aree as sindard raddentiali) Dontacione della continuatione della continu					74	වී	CASELLE	MORIMONDO	ONO	PALLAVECCHIA	¥	TERRITORIO	5
Stock of Influencies states Ver According 4, Mortmorto		PIANO DEI SERVIZI Dotazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale (ex aree a standard residenziali)				itneteiee	di progetto	itnetelee	di progetto	ifneteize	di progetto	itnoteleo	
Source per Princise Roade Annual Estate 1,000	4			3 8		50-0							9=3
Stooke per Infection - Page St. Media - Mortinority		Souola per l'infanzia (souola materna statale) – via Comolli 4 - Morimondo		23.3	1.037	-2			3				- 2
Shoule of Mirtierde - P. Zaz S. Alberto - Cesale				23.3	1.053								
TOTALE A TITIEZZATURE SOCIO ASSISTENZIALIE SAMTARIE A STATINGULIALIE A STATINGULIALI		Souola per l'infanzia - Pizza S. Alberto - Caselle		23.2	1.742					2 -			3
ATTREZZATURE SOCIO ASSISTENZIALE SANTARIE		TOTALE		8 9	-55		Ċi	2.089					
Actividation profitor - 12 at 2 a	4	ATTREZZATURE SOCIO ASSISTENZIALI E SANIT		6		4							- 5
Dispersacio farmacoulton vie Detro 6 - Nortinando A22 223 1965		Ambulatorio medico – via Dante 6 - Morimondo	L	23.3	20								-
Minkellogg per anzient - vie Mateuti		Dispensario farmaceutico - via Dante 6 - Morimondo		23.3	20								-
Arribulación medios – via L. de Vinol 1. Casele Maggine - Fallavecióne A.25 23.4 317 248 56 1304 4672 1704 E. Arribulación medios – p.22a Ospadde Maggine - Fallavecióne A.25 23.4 317 241 56 1304 462 1704 1704 1704 1704 1704 1704 1704 1704		Minialloggi per anziani – via Matteotti - Morimondo		23.3	1.865								
Minkaling paramalari p. pzaz Ospedale Maggiore - Fallawechia A.26 2.34 317 516 462 717 714 717 714 717 714 717 714 717 714 717 714 717 714 717 714 717 714 717 714 717 714 717 714 717 718		Ambulatorio medico – via L. da Vinci 1 - Caselle		232	56								
Minaling per anciant - p.zza Ospedale Maggiore - Fallaveochie A.2 ii A.1 ii		Ambulatorio medico – p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia		23.4	136				- 3				- 2
ATTREZZATURE RELIGIOSE ASS 1 22.0 ASS 1 CASS 2 CASS 3		Minialloggi per anziani - p. zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia		23.4	317								
ATTREZZATURE RELIGIOSE A31 233 2035 Chappelle sen Prozento Perroult - Ver Cornoll - Wortmondo A32 233 288 8 Abitazione a sevorado Parroult - Ver Cornoll - Wortmondo A32 233 233 233 233 Abitazione a sevorado Parroult - Leza San Bernardo - Mortmondo A34 232 156 8 Chiesa di Sant'Alberto - Diezza serr'Alberto - Casalle A34 232 156 8 Chiesa di Sant'Alberto - Diezza serr'Alberto - Casalle A35 232 156 8 Chiesa di Sant'Alberto - Diezza serr'Alberto - Casalle A35 231 174 8 Chastorio di S. Antonio de Padora - Cina Tionello A37 231 178 8 Oratorio di S. Antonio de Padora - Cina Besimo A31 231 183 173 1735 Oratorio di S. Antra - Cina Nova di Campagnia A31 233 231 183 173 1735 SERVIZZI AMMANISTRATIVI Padezzo Comunale e ulfri comunali - Dia Antonio do Campagnia A31 233 231 233 237 1772		TOTALE		S 18	8		9	1.904		452			
Chaises abloarial e Senta Maria Nascente - p.zza San Bernardo - Mortinondo A31 233 208 228	9			83	- 63					**			- 1
Cappelle san Riccardo Parnturi – via Comolii - Morimondo A3.2 28.8 98 9 Abitazione a sevizio deli fattirità di culto – via Comolii - Morimondo A3.8 22.9 62 9 Orlesca di San Riccardo Parnguri – p. zza San Bernardo - Morimondo A3.6 22.9 179 9 Chiese di San Riccardo Parnguri – p. zza San Bernardo - Morimondo A3.6 22.9 714 9 Chiese di San Giorgio Martire – p. zza Ospedale Maggiore - Fallevecchia A3.7 23.4 714 9 Chiese di San Giorgio Martire – p. zza Ospedale Maggiore - Fallevecchia A3.7 23.1 10.02 9 Chatriro in S. Antonio de Pactova. Cre Ticinello A3.7 23.1 188 1.785 1.785 Chatriro di S. Marta Adoloritata - Cre Decondes A3.1 23.1 68 1.785 1.785 Creatori di S. Marta Adoloritata - Cre Decondes A3.1 23.1 23.1 44.1 1.785 Creatori di S. Marta - Cre Nuova di Campagna A3.1 23.3 27.1 1.772 1.785 SERVIZI Administra Administra A. Marta - Cre Nuova di Campagna A4.1 23.3	-	Chiesa abbaziale Santa Maria Nascente - n zza San Bemaro	ļ.	23.3	2 083								ŧ
Abitazione a servizio dell'atività di culto – via Conoili - Morimondo A3.3 23.3 RB P P Chiesa di Sard Alberta – Caza Ospedale Maggiore - Fallaveochia A3.6 23.4 1760 P P Chiesa di Sard Alberta – Dazza San Bernardo - Morimondo A3.7 23.4 1072 P P Chiesa di Sard Alberta – Dazza San Bernardo - Morimondo A3.7 23.4 1072 P P Chiesa di Sard Alberta – Dazza Sopedale Maggiore - Fallaveochia A3.7 23.4 1072 P P Chatorio di S. Anna – Cra Morona de Pactora – Cha Tichello A3.7 23.4 10.7 P P P P Oratorio di S. Anna – Cra Morona di Campagna A3.7 23.1 13.6 P <td></td> <td>Cappella san Riccardo Pampuri - via Comolli - Morimondo</td> <td></td> <td>23.3</td> <td>268</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td>H</td>		Cappella san Riccardo Pampuri - via Comolli - Morimondo		23.3	268								H
Cyatorio san Riccardo Pampuri – p.zzas San Bernardo - Morimondo A34 233 1760 R <	L	Abtazione a servizio dell'attività di culto - via Comolli - Morimondo		23.3	62								H
Chiesa di Sant Albeitro – Piazza Sant Albeitro – Caselle A.3.5 2.3.4 7.1.4 N <th< td=""><td>× -</td><td>Oratorio san Riccardo Pampuri – p zza San Bernardo - Morimondo</td><td></td><td>23.3</td><td>1.760</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>0 1</td></th<>	× -	Oratorio san Riccardo Pampuri – p zza San Bernardo - Morimondo		23.3	1.760								0 1
Chiesa di San Glorgio Martire – p.zza Ospedale Maggiore - Fallaveochia A.3 f. 23.4 (1.072) 714 P. 1002 P.		Chiesa di Sant' Alberto – piazza sant'Alberto - Caselle		23.2	160								
Oration of S. Antonio di S. Cristofro e Giazonno - C. na Basiano A.3.10 2.3.1 118 A.1.23 1.7.65 P. Orationio di S. Antonio di S. Cristofro e Giazonno - C. na Basiano A.3.11 2.3.1 80 4.1.23 1.7.65 P. Orationi di S. Anna - C. na Nuova di Campagna A.3.11 2.3.1 80 4.1.23 1.7.65 P. TOTALE Deposita e di dici somunali - p. Zza del Municipio 1 - Morimondo A.4.1 2.3.3 2.4.6 7.7.2 P. P. Palazzo Comunale e via Aldo Moro - Morimondo A.4.2 2.3.3 2.7.1 P. <		Chiesa di San Giorgio Martire - p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia		23.4	714								\exists
Oratorio di S. Antonio da Padova. C. na Ticinello Oratorio di S. Antonio di S. Antonio di S. Antonio di S. Oristofro e Glacorno. C. na Basiano Oratorio di S. Oristofro e Glacorno. C. na Basiano Oratorio di S. Anna - C. na Orova di Campagna A311 231 89 Mag 6.438 160 A123 1.785		Oratorio - p.zza Ospedale Maggiore - Fallavecchia		23.4	1.072								
Cratorio di S. Maria Adoloneta. C. na Coronate A.3.9 23.1 118		Oratorio di S. Antonio da Padova - C.na Ticinello		23.1	96								+
Oratorio di SS. Cristoforo e Giacormo - C. na Basiano		Oratorio di S. Maria Addolorata - C.na Coronate		23.1	118			2	3				2
Christon of IS. Anna - C. na Nuova di Campagna A3.11 23.1 89 6.438 160 4.123 1.785 1.707ALE	-6	Oratorio di SS. Cristoforo e Giacomo - C.na Basiano		23.1	88				8				- 2
SERVIZIA MMMINISTRATIVI A4.1 2.3.3 446 A4.2 2.3.3 271 A4.0 A7.2 A3.3 A3.2 A3.3 A3.4 A3.3 A3.4 A3.3 A3.4 A3.3 A3.3 A3.4 A3.3 A3	-	Oratorio di S. Anna - C.na Nuova di Campagna		23.1									
SERVIZI AMMINISTRATIVI A41 23.3 446 Palazzo Comunali - p zza del Municipio 1 · Morimondo A41 23.3 446 Palazzo Comunali - p zza del Municipio 1 · Morimondo A42 23.3 271 Palazzo Comunali - p zza San Bernardo · Morimondo Morimondo A4.2 23.3 271 Palazzo CATA Morimondo Palazzo CATA A51 23.3 272 Palazzo CATA A7TREZZATURE CULTURALI		TOTALE			tite		0	4.123		1.785		370	-
Palazzo Comunale e uffici comunali – p zza del Municipio 1 - Morimondo A.4.1 23.3 446 Percondition of the comunalia del municipio 1 - Morimondo A.4.2 23.3 271 Percondition of the comunalia del municipio 1 - Morimondo A.4.2 23.3 271 Percondition of the comunalia del municipio 1 - Morimondo A.4.2 23.3 55 Percondition of the comunalia del municipio 1 - Morimondo A.7.1 A.3.2 2.3.3 2.3 A.5.2	4			6 8									0.3
Deposite of autorimessa comunale – via Aldo Moro - Morimondo A4.2 23.3 271 P Ufficio postale – p.zza San Bernardo - Morimondo A4.3 23.3 55 P P TOTALE Matrico formo – via XXV Aprile - Morimondo A7TREZZATURE CULTURALI A5.1 23.3 23 P P Antico formo – via XXV Aprile - Morimondo Sala polifunzionale – via E.III Attilio - Morimondo A5.2 23.3 527 P P Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A5.3 23.2 72 P P TOTALE Mag. A5.2 23.2 72 P P		Palazzo Comunale e uffici comunali – p.zza del Municipio 1 - Morimondo		23.3	446	5 33			6 33				5 3
Ufficio postale – p.zza San Bernardo - Morimondo A4.3 23.3 55 772 8 TOTALE mq 772 n 772 n n ATTREZZATURE CULTURALI ATTREZZATURE CULTURALI A5.1 23.3 23 n n Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo A5.2 23.3 527 n n Sala polifunzionale – via El Il Attilio - Morimondo A5.2 23.3 527 n n Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A5.3 23.2 72 n n		Deposito ed autorimessa comunale – via Aldo Moro - Morimondo		23.3	271								
TOTALE mq 772 ATTREZZATURE CULTURALI ATTREZZATURE CULTURALI A51 23.3 23 Antico forno – via XXV Aprile - Worlmondo A52 23.3 527 8 Sala polifunzionale – via F.III Attilio - Morimondo A52 23.3 527 8 Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A53 23.2 72 8 TOTALE mq 622 72 72		Ufficio postale – p zza San Bernardo - Morimondo		23.3	55	() - () - ()			8 8				8 8
ATTREZZATURE CULTURAL! Antico forno – via XXV Aprile - Morimondo A51 233 23		TOTALE			E	E		772					+
Antitor former via XXV Aprile - Worlmondo A51 23.3 23 Sala polifuzionale – via KIII o Minimondo A52 23.3 527 Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A53 23.2 72 TOTALE mq 622 72	9			22									
Sala politurzionale – via F.III Attilio - Morimondo A52 23.3 527 23.3 72 Sala per incontri - via L. da Vindi 1 - Caselle A5.3 23.2 72 72 TOTALE TOTALE Mq 622 72			1	23.3	23								3
Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle A 5.3 2.3.2 72 mq 622 72		Sala polifunzionale - via F.III Attilio · Morimondo		23.3	527								
72 mg 622 72		Sala per incontri - via L. da Vinci 1 - Caselle		23.2	72								8
		TOTALE		2 - 2 2 - 2	Ē		2	550					

Diditatione di aree per affrezzature publiche e di inferesse publiche o generale	A.7. A.7. A.7. A.7. A.7. A.7. A.7. A.7.			5					10		3	70		
ASTRECZAVURE SPORTIVE ASTRECZAVURE ASTRECZAVURE SPORTIVE ASTRECZAVURE SPORTIVE ASTRECZAVURE ASTRECZAVU	A.7 A.7	PIANO DEI SERVIZI otazione di aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale (ex aree a standard residenziali)		2			itneteiee	di progetto	itnetelee	di progetto	itnetelee	di progetto	itnetsise	
Acea democrate a gloco cellolo – via Tigno any via Comoil – Moderna (1992) Acea democrate a gloco cellolo – via Tigno any via Comoil – Moderna (1992) Acea democrate a gloco cellolo – via Tigno any via Comoil – Moderna (1992) Acea democrate a gloca cellolo – via Pavia - Fallavecorila Acea democrate a gloca cellolo – via Pavia - Fallavecorila Acea democrate a gloca cellolo – via Pavia - Fallavecorila Acea democrate a gloca cellolo – via Pavia - Fallavecorila Acea democrate a gloca cellolo – via Atracta a via cello – via Atracta a gloca cellolo – via Atracta a via cellolo via XVA Aprile – Montrondo Acea a via cello – via Atracta a via cell	A.7 A.7	TTREZZATURE SPORTIVE	10		149									- 24 - 3
Acea gordine attrication bend-via Page Glovand XVIII. Chaele Acea gordine attrication e per l'independitation bend-via Page Glovand XVIII. Chaele Acea gordine attrication e per l'independitation bend-via Page Glovand XVIII. Chaele Acea avordine attrication e per l'independitation e per	A.7 A.7	Morimondo		85 2	1.209									
ATTREZZATURE CIMITERIALI ATTREZZATURE CIMITERIALI ATTREZZATURE CIMITERIALI ATTREZZATURE CIMITERIALI Cimitan-us n. 1280-raile Paria - Fallavechia A71	A.7 A.12				3.662									- 3
TOTALE T	A.7 A.12	gioco calcio – via Pavia - Fallavecchia		23.4	35									
A.7 ATTREZZATURE CMITERIALI A.7 ATTREZZATURE COMTERIALI A.7 ATTREZZATURE COMTERIALI A.7 ATTREZZATURE COMTERIALI A.7 ATTREZZATURE COMTERIALI A.7 B. D.	A.72	TALE		8 - 2k - 3	Ĕ		m	0.	1.209		is.			
A.7 ATTREZZATURE CIMITERIALI A7.1 2.33 2.201 A7.2 2.34 STD CONTRICE CONTRIC	A.72													
Chrittero - Sta Andrinondo A77 233 2201 B78 A.12	TTREZZATURE CIMITERIAL!					- K - S							30 3	
TOTALE Page A.12			520	2.201										
TOTALE TOTALE Market M	A.12 A.			23.4	878									
Articol Itesformazione A.T.2 - Morimondo	A.12 A7	TALE		5 V	Ĕ	38			2.201		878			. 5
Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo Ariza	N. K.	TTREZZATURE SPORTIVE E DEL TEMPO LIBERO												- 60 3
TOTALE AFREA VERDE ATTREZZATO	¥				4.720									5 % 5 8
B.1 AREE A VERDE ATTREZZATO B.11 2.8.3 846 Common commo	2	TALE			Ĕ	- 000				4.720				
Area a verde – via Paria Arian and Monto-Morimondo Area a verde – via Aldo Moro-Morimondo B.1.2 2.3.3 178		DEE A VEDAG ATTRESTATA		- de - vis										
Area a verde – Var Journation of Area a ver	ď			000	270		3)							33
Area a verde – via Pavia - Fallavecchia Area a verde – p.zza charle de control de c				5.50	0 d d									
Area a verde – vía Pampur angolo vía XXV Aprile - Morimondo B.1.4 2.3.3 98 Para a verde – vía Pampur angolo vía XXV Aprile - Morimondo Area a verde – p. zza San Remardo - Morimondo B.1.5 2.3.2 723 723 Area a verde – vía Pavía - Fallavecchia B.1.7 2.3.4 667 9.991 Area a verde – vía Pavía - Fallavecchia B.1.8 2.3.4 667 9.991 TOTALE TOTALE Mq. 14.457 723 3.723 9.991 Amblio di trasformazione A.T.2 - Morimondo B.4.8 2.4.2 2.500 2.500 Amblio di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B.4.4 2.4.3 1.865 2.500		mondo		23.3	322									
Area a verde – p.zza San Bernardo · Morimondo B.1.5 2.3.2 723 C.278 C.238 C.238 C.238 C.238 C.234 B.1.5 C.23.4 B.2.5 C.2.2				23.3	86									
Area a verde – p zza sant'Alberto · Caselle B1.6 23.2 723 P P Area a verde – via Pavia · Fallavecchia B1.7 2.84 667 P 9.991 Area a verde – via Pavia · Fallavecchia B1.8 2.84 667 P P TOTALE TOTALE Mq 14.437 723 3.723 9.991 Ambito di trasformazione A T.3 · Fallavecchia B4.4 2.500 B4.2 2.500 B5.500 B5.500 Ambito di trasformazione A T.3 · Fallavecchia B7.4 B7.3 B7.5 B7.5 B7.5 B7.5 B7.5			14-	3	2.278									2 3
Area a verde – via Pavia - Fallaveochia Fallaveochia B1.7 23.4 667 Percentation Percentatio					723					13 31 24 4				6 S
Area a verde – via Pavia - Fallaveochia B.18 2.34 9.325 Processor		Fallavecchia		23.4	299		5 30			5 5				5 33 5 5
TOTALE					9.325									
VERDE DI CONNESSIONE B4.3 24.2 2500 Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchia B4.4 24.3 1.865 TOTALE mq 4.365 2.500	2	TALE			Ĕ				3.723		9.991			- 33 3
B4.4 24.3 1.865 mq 4.365 2500 2500		ERDE DI CONNESSIONE					- 2 - 3							- 2 2
B4.4 24.3 1.865 mq 4.367 2.500	Am		5 8		2.500		5 22							6 79 8 88
mq 4.365 2.500	Am				1.865									
	일	TALE		27 - 3 - 3 - 3 - 3 - 3 - 3 - 3 - 3 - 3 -	Ĕ	2005				2.500		1.865		
									8 2					88 3

C. P. PARO DEI SERNZ Districtive di tree per tritezzature publiche e di inference publico o generale (ex aree a standard desderutali) C. P. PARO DEI SERNZ C. P. PARO PESZI LOCALI C. C. P. PARO PESZI LOCALI C. C. PA		ANO DEI SERVIZI	7	- 5	2							
C1 PARCHEGOI LOCALI Microsoft Separative des Anna Monnotot C1 222 226 March Monnotot C1 222 222 March Monnotot C1 222 222 March Monnotot C1 March	2	e pubbliche e di interesse pubblico o generale a standard residenziali)			itrotalan		ifnetelee	di progetto	ifnoteleo	di progetto	itnetelee	di progetto
Val Deck Marketon of the Control												
Very Decision Very Memorabo				88 S		26 3	8 8					
Marked				5 - 153 6 - 153		(FS		V 02				
Marchine Cheese Marchine Cheese City 22.3 State Marchine Cheese Marchi												
Victorial Content				- 21 8 - 25						E 3	5 0	
Vital Floration Microscope				U V		0 49				0-03		
Viel Presentin-Murimonto C118 223 1734 174												
Wale Research Mentiondon Co.18 22.28 17.4 PRIA p.22x8 Sen Bemards (zone Optiacosier)- Mortinondo Ci.110 22.0 144 22.0 144 22.0 144 22.0 141 141				23.						3		
Var Research Control Value C					0 8 6 0	3 33				200	- 10	
Colored Figure 2 Colored Fig				5 15	1 10	C 100		2 (2)	2 33		- 19	- 63
wite Ending of Mazzini - Mortinorido Cittal 2283 207 PRINTEDIDO SERVICIONO CITTAL 2283 CITTAL 2283 PRINTEDIDO SERVICIONO CITTAL 2283 CITTAL 2283 CITTAL 2383 PRINTEDIDO SERVICIONO CITTAL 2383												
Sign Mazini - Mortimotido Citta 233 E2						- 3					- 1	
Via 2 Clipton - Warmondo C113 23.3 32 April Colligion - Warmondo C114 23.2 36.6 April Colligion - Warmondo C114 23.2 36.6 April Colligion - Warmondo C115 23.2 36.6 April Colligion - Warmondo C117 23.2 36.6 April Colligion - Warmondo C118 23.2 74 April Colligion - Warmondo C118 23.2 74 April Colligion - Warmondo C118 23.2 74 April Colligion - Warmondo C118 23.2 119 April Colligion - Warmondo C118 24.2 38.2 12.2 12.4 12.2 12.2 12.4 12.2 12.2 12.4 12.2 12.2 12.4 12.2 12.4 12.2 12.4 12.2 12.4 12.2				2 1/4		5 474						
Via Tation- Administration												
Via Estitudia Caselle Via Paga Glovanni XXIII - Caselle Via Marzoni - Caselle Cital Caselle Via Marzoni - Caselle Via Paga Glovanni XXIII - Caselle Via Marzoni - Via Marzoni										3		
Val. Caselle											- 9	
Value Case Val				-	10	123	2	100	- 15	20.00	99	100
Via Page Glovani XXIII - Caselle												
Via Page Glovarin XXII - Caselle Ct.19 2.2 2 34 Ivia Page Glovarin XXII - Caselle Ct.20 2.2 2 19 Ivia Page Glovarin XXII - Caselle Ct.20 2.2 4 349 Ambito di trasformazione A.T. 2 - Morimondo Ct.130 2.4 2 382 Ambito di trasformazione A.T. 2 - Morimondo Ct.131 2.4 2 785 Ambito di trasformazione A.T. 3 - Fallavecoria Ct.134 2.4 3 785 Ambito di trasformazione A.T. 3 - Fallavecoria Ct.134 2.4 3 785 Ambito di trasformazione A.T. 3 - Fallavecoria Ct.134 2.4 3 785 Ambito di trasformazione A.T. 3 - Fallavecoria Ct.134 2.4 3 785 I VOTALE Ambito di trasformazione A.T. 3 - Fallavecoria Ct.134 2.4 3 784 5.663 1.205 349 2.503 TOTALE TOTALE Ambito di trasformazione Ambito di trasformazio				- 35		- 18						
via Page Clovani XXIII. Caselle C120 23.2 119 via Marzori - Caselle C128 23.4 19 adject clovani XXIII. Caselle C128 23.4 13.49 Arribito di trasformazione A.T.2. Mortimondo C130 24.2 382 Arribito di trasformazione A.T.3. Fallaveochia C131 24.2 382 Arribito di trasformazione A.T.3. Fallaveochia C131 24.2 382 Arribito di trasformazione A.T.3. Fallaveochia C132 24.3 1285 Arribito di trasformazione A.T.3. Fallaveochia C134 24.3 1285 TOTALE TOTALE TOTALE TOTALE 5663 1.205 TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE 57.941 8 688 0 22.234 8 4.766 Accompany de la subtranti nq 1.770 nq 33.88				- 30	- 83	22	8		3		- 0	
Via Marizoni - Caselle 281 282 19 284 289 281 282												
Arribito di trasformazione A.T.2- Morimondo C.130 24.2 32.9 Arribito di trasformazione A.T.3- Morimondo C.131 24.2 37.9 Arribito di trasformazione A.T.3- Fallaveochia C.131 24.3 24.8 22.74 5.663 1.205 2.903 Arribito di trasformazione A.T.3- Fallaveochia C.131 24.3 24.8 22.74 5.663 1.205 2.903 Arribito di trasformazione A.T.3- Fallaveochia C.131 24.3 24.8 22.74 5.663 1.205 3.49 2.903 Arribito di trasformazione A.T.3- Fallaveochia C.134 24.8 1.865 C.134 24.8 2.274 5.663 1.205 3.49 2.903 TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO GENERALE F.204 B.688 D. 22.234 B.425 13.456 4.768 Capacità insediativa abitante C.134												
C130 24.2 332 C131 24.2 873 C132 24.3 795 C133 24.3 253 C134 24.3 1.855 C135 24.3 1.855 C136 24.3 1.855 C137 24.3 1.855 C138 25.34 8.425 13.456 4.768 C138 27.941 8.688 0 22.234 8.425 13.456 4.768	Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchii Nuclei di antica formazione TOTALE TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUI (ex aree a standard residenziali)					3 3						
C132 24.3 795 C138 24.3 795 C138 24.3 253 C138 24.3 24.3 253 C138 24.3 24.3 253 C138 24.3 24.3 253 C138 24.3 24.3 253 C138 24.3 253 C13	Ambito di trasformazione A.T.2 - Morimondo Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchii Nuclei di antica formazione TOTALE TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUI (ex aree a standard residenzial!)					0 40				0-40	-	
C132 24.3 795 C138 24.3 253 C138 24.3 253 C138 24.3 253 C138 24.3 24.3 C138 C138 C138 C138 C138 C138 C138 C13	Ambito di trasformazione A.T.3 - Fallavecchi Ambito di trasformazione Nuclei di antica formazione TOTALE TOTALE TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUI (ex aree a standard residenziali)		\neg									
C.1.33 2.4.3 1855 C.1.34 2.4.3 1855 Mg 12.394 2.274 5.663 1.205 349 2.503 BLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE 77.941 8.688 0 22.234 8.425 13.456 4.768 mg 33.88	Ambito di trasformazione A. I.3 - Fallavecchii Nuclei di antica formazione TOTALE TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUI (ex aree a standard residenziali)					- 10						
#EZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE	TOTALE TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PU (ex aree a standard residenziall) Chananth in a cliativa abitanti			35		22 16	22			707	- 00	
AREE PER ATTREZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE 57.941 8.688 0 22.234 8.425 13.456 4.768 nsediativa abitanti mq 33,88 nmq 12.394 2.274 5.663 1.205 349 2.503 1.205 349 2.50	TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUI (ex aree a standard residenziali)		34	1.855		1						
STANTEZZATURE PUBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE STANTA STA	TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUI (ex aree a standard residenziali)		8 9	Ē	12.394 2	2/4	5.663	1.205	348	2.903	8. 9	
ST.941 S.688 0 22.234 S.456 4.768 13.456 4.768 1.710	TOTALE AREE PER ATTREZZATURE PUI (ex aree a slandard residenziali)			7 7.6								
Itanti	(ex aree a standard residenziall) Canacità insodiativa abitanti											
1,200 1,20	Canacità incediativa abitanti	UBBLICHE E DI INTERESSE PUBBLICO O GENERALE			o	000		307.0	10 480	4 700	070	
itanti n. ma	Canacità invadiativa abitanti		23 	33 - 3 33 - 3	° _	000	89-3	0.423	13.400	4.700	0/0	
E	Capables III Designed activates			E .	1,710	6 3	5 8				0 8	8 89
	Dotazione per abitante	→ 8 1	-0. i-	. . .	33,88	83 B					- O -	100 1
			- 9			5 88	6 88					

7 Stima dei costi e modalità di intervento

Nelle seguenti tabelle sono sintetizzate le ipotesi di costo per la realizzazione, delle dotazioni infrastrutturali e dei servizi previsti dal presente piano con particolare riferimento a tutti gli elementi di mitigazione ambientale ed alle previsioni viabilistiche programmante.

La stima dei costi è basata su prezzi parametrici di realizzazione di opere pubbliche, i ricavi sono riferiti alle tabelle relative agli Oneri di Urbanizzazione attualmente vigenti a Morimondo.

Si evidenzia come non sia stata inclusa nella presente valutazione la realizzazione dell'attrezzatura pubblica dedicata allo sport e tempo libero (presumibilmente una piscina comunale) ipotizzata per l'Ambito di Trasformazione 2.

La possibilità di finalizzare in modo realistico un intervento di tale natura in un contesto quale è un comune delle dimensioni di Morimondo non può prescindere dall'individuazione di risorse finanziarie esterne.

Le prospettive sono alternativamente l'opportunità di accedere ai finanziamenti che periodicamente la Regione Lombardia eroga in favore di queste tipologie di servizi alla persona o, nello spirito di sussidiarietà promosso della L.R.12 la scelta di demandare a soggetti privati la realizzazione e la gestione del servizio pubblico.

7.1. Analisi di sostenibilità del piano

CASELLE	codice	servizi mq	servizi ml		costo unitario	8	costo opere stima	soggetto
servizi - verde di connessione interno ambito A.T.3 esterno ambito A.T.3	B.4.1 B.4.2	19.855 1.595		€/md	2 5	e e	297.825 23.925	quota oneri urb. sec. quota oneri urb. sec.
servizi - verde mascheramento lineare			200	(/ml	85	Ψ	59.500	quota oneri urb. sec.
Totali		21.450				Ψ	381.250	
MORIMONDO								
servizi - verde di connessione	B.4.3	2.500		€/md	15	÷	37.500	quota oneri urb. sec.
parcheggi A.T.2	C.1.30/31	1.205		€/md	95			a carico operatori
viabilità A.T.2 (interna all'ambito)	C.6.1	5.770		€/md	125			a carico operatori
viabilità A.T.2 (esterna all'ambito)	C.6.1	2.070		€/md	125	Ψ	258.750	bilancio comunale
retifica viabilità	C.6.2	009		€/md	125	Ψ	75.000	bilancio comunale
acquisizione e realizzazione area a parcheggio e verde zona cimitero	C.3.3	4.360		bш/∋	06	Ψ	392.400	bilancio comunale
Totali		16.505				Ψ	763.650	

	codice	servizi mq	servizi ml		costo unitario	8	costo opere stima	modalità
LALLAVECCHIA								
servizi - verde di connessione	B.4.4	1.865		€/md	25	Ψ	46.625	quota oneri urb. sec.
parcheggi A.T.3	C.1.32/33	1.048		€/mg	95			a carico operatori
parcheggio nuclei antica formazione	C.1.34	1.855		€/mg	95			a carico operatori
parcheggio e verde a servizio della mobilità di fruizione ambientale	B.1.8	9.325		€/md	09	Ψ	559.500	bilancio comunale
viabilità A.T.3	C.6.3/4	3.930		€/mq	125			a carico operatori
acquisizione aree E.R.P.	A.8.5	9.690						a carico acquirenti
Totali		27.713				Æ	606.125	
TOTALI SERVIZI						æ	1.751.025	
Spese generali (15%)						Ψ	262.654	
TOTALE COSTI DI REALIZZAZIONE NUOVI SERVIZI	ı SERVIZI					Ψ	2.013.679	bilancio comunale
Stima dei gettiti degli oneri di urbanizzazione primaria, al netto delle opere realizzate totalmente a carico dell'operatore, oneri di urbanizzazione secondaria, contributo di costo costruzione	azione primaria, peratore, oneri ne	a, al netto de eri di urban	tto delle opere urbanizzazione			¥	2.015.000	bilancio comunale

La realizzazione sarà programmata dal piano triennale delle opere pubbliche.

<u>7.2.</u>	Attuazione	dei serviz	<u>i nell'amb</u>	oito di tra	sformazio	one .

MORIMONDO - A.T.2		totali		piano attuativo A.T.2a	codice del piano dei servizi		piano attuativo A.T.2b	codice del piano dei servizi
Superficie territoriale	mq.	35.820		18.335			17.485	
Superficie fondiaria	mq.	24.400		13.733			10.667	
volume edificabile	mc.	31.080		18.280			12.800	
abitanti (180 mc/ab)	n.	172		101			71	
strada	mq.	2.925		1.770	C.6.1 (parte)		1.225	C.6.1 (parte)
aree per servizi:								
parcheggi	mq.	1.205		332	C.1.30		873	C.1.31
verde di connessione	mq.	2.500		2.500	B.4.3		-	
area per attrezzature pubbliche	mq	4.720				59	4.720	A.12.1
totale aree per servizi	mq.	8.425		2.832			5.593	
Dotazione aree per servizi/ab.								
parcheggi	mq/ab	7,01		3,29			12,30	
verde di connessione	mq/ab	14,53		24,75			22	
area per attrezzature pubbliche	mq/ab	27,44				.59	66,48	2,
totale aree per servizi/ab	mq/ab	48,98		28,04		88	78,77	8
monetizzazione	mq/ab	(#)		5,84				
Verifica sup. minima a servizi (L.R.12/05)	mq/ab	18,00	٧	33,88		٧	78,77	
sup. minima a servizi (P.G.T.)	mq/ab	33,88	=	33,88		<	78,77	

Le quantità delle superfici sono indicative e saranno determinate da rilievo topografico in fase di predisposizione del relativo piano attuativo. Il valore del volume massimo edificabile rimane comunque quello indicato nella tabella.

7	'.3.	Δttuaz	ione dei	i servizi	nell'am	hito di tı	asforma	zione A	Т3
<u>.</u>		Alluaz	iono del	JUI VILI	non am	one un	<u> </u>		<u> 1 .U</u>

FALLAVECCHIA - A.T.3		totali		piano attuativo A.T.3a	codice del piano dei servizi		piano attuativo A.T.3b iniziativa pubblica	codice del piano dei servizi
Superficie territoriale	mq.	36.015		26.325			9.690	
Superficie fondiaria	mq.	18.260		18.260				
Edilizia Residenziale Pubblica	mq.	7.632		·			7.632	
volume edificabile	mc.	33.360		21.912			11.448	
abitanti (180 mc/ab)	n.	184		121			63	
strada	mq.	3.925		3.035			890	
	20000000000							
fascia di rispetto stradale	mq	3.285		3.285			S =)	
aree per servizi:								
Edilizia Residenziale Pubblica	mq.	7.632		42			7.632	
parcheggi	mq.	1.048		795			253	
verde di connessione	mq.	1.865		950			915	
totale aree per servizi	mq.	10.545		1.745			8.800	
Dotazione aree per servizi/ab.								
parcheggi	mq/ab	5,70		6,57			4,02	
verde di connessione	mq/ab	10,14		7,85			14,52	
E.R.P.	mq/ab	41,48	- 1	<u>-</u>			121,14	
totale aree per servizi/ab	mq/ab	57,31	8	14,42			139,68	
parcheggio esterno all'ambito	mq	1.855		15,33			(4	
monetizzazione	mq/ab	¥		4,13			-	
Verifica sup. minima a servizi (L.R.12/05)	mq/ab	18,00	<	33,88		٧	139,68	
sup. minima a servizi (P.G.T.)	mq/ab	33,88	=	33,88		<	139,68	

Le quantità delle superfici sono indicative e saranno determinate da rilievo topografico in fase di predisposizione del relativo piano attuativo. Il valore del volume massimo edificabile rimane comunque quello indicato nella tabella.

8 <u>Determinazione della dotazione per abitante delle aree per attrezzature pubbliche, di interesse pubblico e generale</u>

Nel contesto di Morimondo si è già evidenziato come l'analisi puramente quantitativa della disponibilità di aree a standard per abitante porti ad un esito straordinariamente superiore ai 18 mq/ab minimi richiesti dalla normativa regionale.

Il dato sintetico, riferito alla stima di incremento demografico del Documento di Piano, porta infatti ad una dotazione di 192,31 mg/ab.

Segue il riepilogo dei dati quantitativi in oggetto:

aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico <u>esistenti</u> mq. 285.740 aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico <u>previste</u> mq. 43.114

TOTALE aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico mg. 328.854

Previsione DdP numero massimo nuovi abitanti insediabili n. 450

TOTALE abitanti 1260 (residenti al 01.06.2010 e futuri abitanti del piano attuativo vigente)+450 (previsione DdP) = 1.710 ab

Dotazione aree e attrezzature pubbliche per abitante: mq. 328.854/1.710 = 192,31 mg/ab

Dotazione aree e attrezzature pubbliche, di carattere locale, per abitante: mq. 57.941/ 1.710 = 33,88 mq/ab

9. Piano dei Servizi - NORME E PRESCRIZIONI

Art.1 – Piano dei servizi – Finalità e contenuti

1.1 Il piano dei servizi viene redatto ai sensi degli artt. 9 e 10bis della Legge Regionale11 marzo 2005 n.12 e succ. modif. ed integrazioni (legge per il governo del territorio).

Il piano dei servizi ha come finalità di individuare i "servizi pubblici e di interesse pubblico generale", rispetto ai bisogni della popolazione e delle attività insediate e in relazione alle linee si sviluppo definite dal documento di piano.

Si definiscono "servizi pubblici" le attrezzature pubbliche realizzate direttamente dall'ente pubblico o ceduti nel contesto degli aspetti convenzionali dei piani attuativi.

Sono definiti "servizi di interesse pubblico" le attività specifiche di un ente pubblico. Tali attività possono comunque essere di iniziativa privata o gestite da soggetti privati, a condizione che si configurino come delegati o sostituti dell'ente pubblico, assoggettandosi al sistema di regole proprio dell'attività amministrativa (esempio: cliniche e laboratori di analisi convenzionati con il servizio sanitario nazionale, scuole private parificate).

Sono "servizi di interesse generale" inoltre tutte le attività svolte da persone e soggetti privati che in base al principio di sussidiarietà sono ritenute di interesse comune (esempio: attività svolte da associazioni culturali o di volontariato, impianti sportivi privati).

1.2 Il Piano dei servizi:

- concorre alla definizione dei fabisogni e del dimensionamento di attuazione del PGT, nonché alla programmazione temporale indicativa degli interventi;
- promuove scelte e modalità di incentivazione delle forme di concorso, partecipazione e coordinamento tra comune, enti e privati, per la realizzazione e la gestione delle strutture e dei servizi;

- è strumento di indirizzo per l'attuazione del PGT e può essere modificato ed aggiornato ai sensi della legislazione vigente; in particolare il comune verifica, in sede di bilancio e approvazione del programma triennale delle opere pubbliche e relativi aggiornamenti, lo stato di attuazione delle previsioni del piano dei servizi e ne determina gli adeguamenti.
- 1.3 Il piano dei servizi non ha termini di validità ed è sempre modificabile.
- 1.4 Le previsioni contenute nel piano dei servizi, concernenti le aree necessarie per la realizzazione dei servizi pubblici e di interesse pubblico o generale, hanno carattere prescrittivo e vincolante.
- 1.5 Non si configurano come vincolo espropriativo e non sono soggette a decadenza le prescrizioni del piano dei servizi che consentono al proprietario o ad altri soggetti interessati l'attuazione diretta di attrezzature e servizi e che pertanto non riservano solo all'ente pubblico la titolarità dell'intervento.
- 1.6 Le previsioni di servizi ed infrastrutture, contenute all'interno di comparti perimetrati definiti dal documento di piano, hanno le caratteristiche di cui al punto 1.4 del presente articolo.
- 1.7 L'elaborato che esplicita le indicazioni del documento di piano sono le tavv. 1.14.1,1.14.2, 1.14.3, con individuate le aree di trasformazione.
- 1.8 Ai sensi del D.G.R. n 7/5983 del 2001 e del D.C.R. n. 7/919 del 2003 tutto il territorio di Morimondo, con la sola esclusione delle aree comprese nei Perimetri di Iniziativa Comunale (aree I.C.) è disciplinato dagli strumenti pianificatori del Parco della Valle del Ticino. Le aree esterne ai perimetri I.C. sono pertanto disciplinate da tale normativa sovraordinata attraverso le Norme Tecniche di Attuazione e le relative tavole di Azzonamento.

Art.2 – Definizioni, indirizzi e parametri urbanistici

2.1 L'utilizzazione edificatoria del suolo per attrezzature e servizi identificati all'interno del piano dei servizi è regolata utilizzando le definizioni relative agli indici e parametri edilizi ed urbanistici contemplati all'articolo specifico delle Norme Tecniche di Attuazione (N.T.A.).

<u>Art.3 – Modalità di attuazione</u>

- 3.1 I comparti edificatori sottoposti a piano attuativo concorrono all'attuarsi del piano dei servizi attraverso la cessione delle aree destinate alla formazione di attrezzature e servizi, secondo le indicazioni stabilite dal PGT per ciascun comparto e le modalità stabilite dalle presenti norme tecniche.
- 3.2 Nell'ambito dei piani attuativi convenzionati è ammessa la monetizzazione in sostituzione della cessione di aree per il raggiungimento della dotazione minima dello standard urbanistico previsto dal PGT, ad eccezione delle aree a servizi pubblici esplicitamente individuate nelle tavole di piano.
- 3.3 I vincoli preordinati all'espropriazione per la realizzazione, esclusivamente per opera della pubblica amministrazione, di attrezzature e servizi previsti dal piano dei servizi hanno la durata di cinque anni, decorrenti dall'entrata in vigore del piano stesso. Detti vincoli decadono qualora, entro tale termine l'intervento cui sono preordinati non sia inserito, a cura dell'Ente competente alla sua realizzazione nel programma triennale delle opere pubbliche e relativo aggiornamento, ovvero non sia stato approvato lo strumento di attuazione che ne preveda la realizzazione. È comunque ammessa da parte del proprietario dell'area, entro il predetto termine quinquennale, la realizzazione diretta di attrezzature e servizi per la cui attuazione è preordinato il vincolo espropriativo, a condizione che la Giunta Comunale esplichi con proprio atto la volontà di consentire tale realizzazione diretta ovvero, in caso contrario, ne motivi con argomentazioni di interesse pubblico il rifiuto. La

realizzazione diretta è subordinata alla stipula di apposita convenzione intesa a disciplinare le modalità attuative e gestionali.

- 3.4 Non configurano vincolo espropriativo e non sono soggette a decadenza le previsioni del piano dei servizi che demandino al proprietario dell'area la diretta realizzazione di attrezzature e servizi, ovvero ne contemplino la facoltà in alternativa all'intervento della pubblica amministrazione.
- 3.5 I soggetti diversi dall'Amministrazione Comunale che si propongano per l'attuazione delle aree di standard urbanistico devono presentare un progetto esecutivo per l'approvazione.
- 3.6 L'uso delle aree da parte del proprietario o dell'operatore assegnatario è condizionato alla preventiva stipulazione di una convenzione con la quale si costituisce servitù di uso pubblico a carico delle aree e delle costruzioni previste, ovvero si concede il diritto di superficie per la loro realizzazione.
- 3.7 La realizzazione di attrezzature pubbliche e di interesse pubblico o generale, diversa da quelle specificatamente previste dal piano dei servizi, comporta l'applicazione della procedura di variante al piano stesso.
- 3.8 In sede di realizzazione di nuovi insediamenti o di interventi soggetti a pianificazione attuativa, dovranno essere reperite e cedute le aree destinate ad ospitare i servizi connessi al nuovo insediamento o necessari ad una riqualificazione della zona e più in generale del territorio comunale. La realizzazione delle strutture destinate a tali servizi, in forza di quanto stabilito dal PGT, dal piano dei servizi, nonché dal piano attuativo, potrà essere direttamente realizzata dal privato a scomputo degli oneri di urbanizzazione.

L'Amministrazione Comunale potrà avvalersi della facoltà di richiedere ulteriori "standard qualitativi" all'interno dei piani attuativi.

Art.4 – Opere di urbanizzazione primaria

- 4.1 Sono opere di urbanizzazione primaria quell'insieme di aree, servizi e manufatti che consentono l'edificazione delle aree e l'uso degli edifici.
- 4.2 Tali opere sono dettagliatamente codificate all'art 44 comma 3 della legge regionale11 marzo 2005 n.12 e possono essere così riassunte:
 - a) Sedi viarie, opere stradali accessorie, segnaletica stradale, percorsi e passaggi pedonali, piste ciclabili
 - b) Spazi di sosta e di parcheggio
 - c) Fognature e relativi impianti ed opere accessorie
 - d) Rete idrica con i relativi impianti di captazione, sollevamento ed opere accessorie
 - e) Rete di distribuzione dell'energie elettrica e del gas con i relativi fabbricati per cabine secondarie di trasformazione
 - f) Pubblica illuminazione
 - g) Cavedi multiservizi e cavidotti per il passaggio di reti di telecomunicazioni
 - h) Spazi a verde attrezzato complementari posti a margine di strade e parcheggi, nonchè le alberature stradali ed i relativi spazi
- 4.3 Sono equiparate ad opere di urbanizzazione primaria le opere, le costruzioni ed i manufatti destinati alla raccolta differenziata, al riciclaggio e/o allo smaltimento dei rifiuti, da realizzare, in prossimità degli interventi edificatori, secondo le prescrizioni tecniche specifiche impartite dall'Amministrazione Comunale o dalle Aziende convenzionate preposte alla raccolta.
- 4.4 Le opere di urbanizzazione primaria devono essere eseguite preventivamente alla realizzazione degli interventi, così come le altre opere eventualmente pattuite nelle convenzioni e non diversamente disciplinate, fatto salvo quanto diversamente disciplinato nelle specifiche convenzioni che regolano la realizzazione degli interventi.

Art.5 – Opere di urbanizzazione secondaria

- 5.1 Sono urbanizzazioni secondarie quell'insieme di aree, opere, servizi e relative attrezzature tecnologiche che formano quegli elementi strettamente necessari a garantire le funzioni di vita associata dei nuclei abitati e che soddisfano le principali esigenze della comunità insediata.
- 5.2 Tali opere sono dettagliatamente descritte all'art.44 comma 4 della legge regionale 11 marzo 2005 n.12, e possono essere così riassunte:
 - a) Opere di urbanizzazione secondaria relative alla residenza:
 - asili nido e scuole materne
 - strutture e complessi per l'istruzione superiore e dell'obbligo
 - impianti ed attrezzature di interesse comune (mercati di quartiere, delegazioni comunali e uffici postali, centri sociali, attrezzature culturali e sanitarie, sedi amministrative di interesse pubblico, presidi per la sicurezza pubblica)
 - parchi, giardini, verde attrezzato per lo sport, la ricreazione e lo svago (verde pubblico, campi gioco, impianti sportivi)
 - attrezzature religiose (chiese, centri parrocchiali, oratori ed altri edifici per servizi educativi e religiosi, così come definiti agli artt. 70 e seg. della L.R.12/2005)
 - parcheggi pubblici (intendendo quelli di interesse comune e non relativi ai singoli insediamenti)
 - cimiteri
 - b) Opere di urbanizzazione secondaria relative agli insediamenti produttivi:
 - attrezzature di utilità comune connesse allo sviluppo delle attività insediate ed al miglioramento delle condizioni di lavoro delle persone, quali centri e servizi sociali e sanitari, centri di solidarietà, mense, asili nido, impianti sportivi ad uso dei lavoratori, centri di ricerca e servizi per lo sviluppo delle piccole e medie imprese
 - verde pubblico
 - parcheggi pubblici

- c) Opere di urbanizzazione secondaria relative agli insediamenti terziari e commerciali:
- parcheggi pubblici
- verde pubblico

Art.6 - Parcheggi privati

- 6.1 Negli interventi di demolizione e ricostruzione, nonché di nuova costruzione si dovrà prevedere la presenza di appositi spazi per parcheggi privati di pertinenza, nella misura minima di:
 - 1 mq ogni 10 mc. di volume edificato, per la residenza
 - 1mq ogni mq. 5 di slp, per gli insediamenti produttivi
 - il 100% di slp, per gli insediamenti terziari e commerciali
- 6.2 Agli effetti di tale verifica, tali superfici a parcheggio potranno essere multipiano, sia sottoterra che fuori terra e comprendere gli spazi di accesso, manovra, carico e scarico merci.

<u>Art.7 – Norme generali per le aree per attrezzature e servizi</u>

- 7.1 Gli interventi di realizzazione di opere pubbliche o convenzionate ed in concessione su aree a ciò destinate dovranno valutare le condizioni di accessibilità (veicolare e ciclopedonale), di parcheggio e di inserimento paesistico-ambientale nel contesto urbano, intervenendo eventualmente anche all'esterno dell'area di intervento.
- 7.2 L'individuazione delle puntuali destinazioni delle aree a servizi è indicativa e non prescrittiva, se non per quanto espressamente previsto nelle norme di zona.

Art.8 – Aree per attrezzature e servizi

- 8.1 Le aree destinate ad attrezzature e servizi di pubblica utilità hanno come destinazione d'uso specifica attività di interesse pubblico; tale destinazione d'uso è comunque ammessa anche al di fuori delle zone specificamente indicate.
- 8.2 Le specifiche destinazioni riportate sulle tavole di PGT per ogni singola area hanno valore programmatico, a meno dei casi espressamente individuati come vincolanti.
- 8.3 Le edificazioni devono rispettare il rapporto di copertura (Rc) massimo previste dalle N.T.A.
- 8.4 Nelle aree destinate ad attrezzature religiose (AR) è consentita, mediante permesso di costruire convenzionato, la realizzazione degli edifici per il culto, per la residenza del personale addetto e delle attrezzature connesse alle attività educative, religiose e di culto, nonché centri culturali, così come definiti agli artt. 70 e seguenti della L.R.12/2005.
- 8.5 Nelle aree per attrezzature e servizi, di proprietà comunale ed esterne agli ambiti di trasformazione, verranno attuati interventi di compensazione ambientale, per riequilibrare la perdita di superficie agricola (consumo di suolo), mediante la piantumazione di aree a verde con essenze erbacee, arbustive ed arboree di tipo autoctono che non producano pollini allergenici.

Art.9 – Impianti tecnologici

9.1 Si definiscono tali gli interventi destinati a contenere impianti tecnici di pertinenza delle opere di urbanizzazione primaria, quali le cabine di trasformazione dell'energia elettrica, le cabine di decompressione del gas, le centraline telefoniche, gli impianti di sollevamento, il trattamento e la distribuzione dell'acqua potabile, le camerette della rete fognaria, la depurazione delle acque, nonché per lo smaltimento dei rifiuti,

per la gestione dei trasporti pubblici e per la distribuzione di carburanti per autoveicoli.

- 9.2 Oltre che nelle specifiche aree individuate nelle Tavole grafiche del PGT, tali interventi possono essere localizzati in tutte le zone del territorio comunale in base a necessità espresse dagli enti gestori dei servizi, nel rispetto delle norme igienico sanitarie e di quelle relative alla sicurezza.
- 9.3 Nelle aree edificabili la loro realizzazione non dà luogo ad alcuna verifica di indici e parametri; le relative costruzioni devono possedere caratteristiche tali da consentire l'armonico inserimento nell'ambiente naturale o nel paesaggio urbano. In particolare non potranno essere realizzate nuove reti tecnologiche mediante linee aeree, entro una fascia di m. 500 dai tre perimetri di Iniziativa Comunale (I.C.). Nelle restanti parti del territorio, eventuali nuovi impianti tecnologici, realizzati mediante linee aeree, dovranno essere oggetto di apposita autorizzazione rilasciata dall'Amministrazione Comunale.

L'edificazione dei manufatti, di cui al presente articolo, potrà avvenire in funzione delle effettive esigenze degli impianti da realizzare, nonché dalla specifica legislazione vigente e delle normative in materia, nel rispetto del contesto ambientale e paesaggistico in cui dette aree ricadono. Dovranno inoltre essere adottate tutte le normative e le cautele finalizzate alla preservazione della salute dell'individuo.

<u> Art.10 – Impianto di depurazione</u>

La previsione dell'impianto di depurazione, così come individuata nelle tavole grafiche di P.G.T. 2.3.4 e 2.4.3, dovrà essere accompagnata da una puntuale e completa realizzazione delle opere di mitigazione concordate con il Parco del Ticino e definite in sede di Valutazione di Incidenza del progetto; in particolare dovrà

essere mantenuta una fascia tampone arboreo-arbustiva sufficientemente ampia verso i confini del SIC.

Ogni nuova previsione insediativa dovrà essere subordinata alla realizzazione dell'impianto di depurazione a servizio del comune e alla verifica della capacità residua dello stesso.